



## Contract furnizare energie electrică

### Produsul E.ON Start

nr. 1000885313/2024.7/000491/0

#### 1. Părțile contractante

E.ON Energie România S.A., cu sediul social în B-dul Pandurilor, nr.42, etaj 2, Târgu Mureș, județ Mureș, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J26/1194/2007, cod unic de înregistrare (CUI) RO22043010, cont bancar cod IBAN RO46BRDE270SV17002602700 deschis la BRD titulară a Licenței de furnizare a energiei electrice emise de ANRE cu nr. 2175/2019, reprezentată prin Claudia Griech în calitate de Director General, Andrei Ștefănescu în calitate de Director General Adjunct și Ioan Șandru în calitate de Director General Adjunct, denumită în continuare „Furnizor”, pe

de-o parte

|  |   |
|--|---|
| Denumire Client                        | OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA |
| Adresă                                 | Sibiu, SIBIU, DUMBRAVII, Nr. 34, CP 550324    |
| CUI / Nr. înregistrare Reg. Comerțului | 9735758/HG 1210/2004                          |
| Telefon / E-mail                       | 0745885937 /laura.solea@ancpi.ro              |
| Cont IBAN / Bancă                      | /   |
| Reprezentant legal                     | Ileana Simona Contiu                          |

și denumită în continuare client eligibil de energie electrică, persoană juridică, pe de altă parte au convenit încheierea prezentului Contract de furnizare a energiei electrice în regim negociat (denumit în cele ce urmează „Contract”).

Prezentul Contract cuprinde: Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice, Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice, „ Anexa nr. 1 la Contract și Anexa nr. 2 la Contract cuprinzând informarea privind protecția datelor.

#### 2. Adresa de corespondență

Client:  
OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
, Nr., Bloc., Scara., Ap., , , ,  
T: 0269217477 M: 0745885937 F:

### Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice

#### 3. Obiectul contractului

Prestarea serviciului de furnizare a energiei electrice, în regim negociat, desemnând ansamblul de activități și operațiuni desfășurate de furnizor în legătură cu asigurarea cantităților și puterilor de energie electrică, exprimate în unități de energie, la locul/locurile de consum menționate în Anexa nr.1 la prezentul Contract.

#### 4. Cantitatea de energie electrică prognozată

4.1. Cantitatea totală prognozată este de 85.00 MWh.

#### 5. Prețul total al contractului

E.ON Energie România S.A.

Centrul Business Market: Centru, Sus, Sibului 2, 557200 - Selimbar, Ij+40723800368  
Manager Vânzări: MARIA IJU, F +40723800368, emailmaria.iju@eon-romania.ro

☑ D.P.B. C.P. 10 Târgu Mureș, Mureș ☎ eon.ro/contact ☎ 0265 200 366 0265 200 900 (Luni - Vineri 8:00 - 20:00)  
☑ BRD: RO53BRDE270SV23904012700 ING BANK: RO27INGB0015000026168911 TREZORERIE (CUI 22124891); RO12TREZ5765069XXX07056

Sediul Central: Pandurilor 42, 540554, Târgu Mureș, Județul Mureș, CUI: 22043010. Atribut fiscal: RO, J26/1194/2007, Capital subscris și vărsat: 323.028.810 Lei  
Consiliul Director: Claudia Griech (Director General), Andrei Ștefănescu (Director General Adj.), Ioan Șandru (Director General Adj.)

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- 5.1. Prețul final facturat este constituit din prețul variabil al energiei electrice active inclusiv TG (care include componenta de achiziție a energiei electrice, componenta de furnizare și tariful mediu de introducere în rețeaua de transport), tariful pentru serviciul de distribuție a energiei electrice corespunzător nivelului de tensiune aferent punctului de delimitare dintre instalațiile OD și cele ale clientului (TD), tariful pentru serviciul de transport - componenta de extragere a energiei electrice din rețea (TL) și tariful pentru serviciul de sistem (SS), valoarea unitară a impozitelor, comisiunelor, taxelor și contribuțiilor stabilite prin dispozițiile legale în vigoare.
- 5.2. Prețul certificatelor verzi (PCV) reprezintă produsul dintre valoarea cotei anuale obligatorii de achiziție de certificate verzi (CV/MWh) estimate de către ANRE și prețul certificatelor verzi, calculat ca preț mediu ponderat (lei/CV) al tranzacțiilor din piața centralizată a certificatelor verzi în luna anterioară lunii de facturare sau ultima medie ponderată lunară disponibilă, conform prevederilor Legii 220/2008 pentru stabilirea sistemului de promovare a producerii de energie din surse regenerabile de energie, republicată, cu modificările și completările ulterioare. PCV va face obiectul regularizării în conformitate cu art. 8) din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice.
- 5.3. TG, TL, SS, TD, PCV și contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență nu sunt negociabile de părți și se modifică pe perioada de valabilitate a prezentului Contract odată cu modificarea componentelor specifice prin ordine/decizii ANRE publicate în Monitorul Oficial și pe site-ul [www.anre.ro](http://www.anre.ro) și intră în vigoare de la data publicării sau de la data prevăzută în ordinul/decizia ANRE, fără a fi necesară o notificare prealabilă din partea furnizorului. În acest caz, Contractul se consideră modificat de drept, nefiind necesară încheierea unui act adițional.
- 5.4. Prețul final facturat este exprimat în Lei/MWh și include TVA și acciza, conform Codului fiscal în vigoare.
- 5.5. Prețul energiei electrice este stabilit la valoarea indicată în Anexa la Condițiile specifice pentru furnizarea energiei electrice și poate fi actualizat pe parcursul Contractului în cazurile descrise la art. 5.6, art. 11.3 și la art. 12 din prezentele Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice.
- 5.6. Prețul energiei electrice este corelat cu evoluția pieței de energie electrică, în situația modificării prețurilor de achiziție practicate pe piața angro și a costurilor specifice, inclusiv modificări ale bazei de calcul sau a metodei de calcul referitoare la achiziție, furnizorul rezervându-și dreptul de a-l modifica/actualiza pe parcursul duratei contractuale prevăzută la art. 11.1 din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice. În cazul modificării/actualizării prețului energiei electrice, furnizorul va transmite clientului o notificare cu privire la modificările aplicabile cu cel puțin 14 de zile calendaristice înainte de aplicarea respectivelor modificări. În cazul în care Clientul nu acceptă noile condiții de preț comunicate, acesta va avea dreptul:
- de a denunța Contractul, în condițiile specificate la art. 11, al. 4 din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice;
  - de a solicita schimbarea furnizorului de energie electrică, în condițiile prevăzute de reglementările legale în vigoare;
  - de a alege orice altă opțiune care poate fi exercitată în acord cu prevederile legale în vigoare.
- Noul preț al energiei electrice se consideră acceptat tacit, nemaifiind necesară încheierea unui act adițional la Contract și se va aplica pentru restul perioadei contractuale dacă, în termen de 10 zile calendaristice de la primirea notificării, Clientul nu a comunicat în scris denunțarea unilaterală a contractului de furnizare a energiei electrice.
- 5.7. Pe perioada de aplicare a prevederilor OUG nr. 27/2022, cu modificările și completările ulterioare, Furnizorul va factura contravaloarea energiei electrice în acord cu prevederile actului normativ, în măsura în care acesta rămâne în vigoare, iar orice modificare adusă plafoanelor pe durata de valabilitate a actului normativ va conduce automat la actualizarea condițiilor comerciale, care se vor corela cu prevederile legislative, fără a fi necesară transmiterea/semnarea unui act adițional sau o informare prealabilă în acest sens. În măsura în care OUG 27/2022 cu modificările și completările ulterioare va fi abrogată, începând cu ziua următoare abrogării, prețul final facturat va fi calculat în conformitate cu clauzele agreeate de părți prin prezentul Contract.
- 5.8. După expirarea perioadei de valabilitate a prevederilor OUG 27/2022, Furnizorul are dreptul să procedeze la modificarea prețului/tarifului, notificând clientului noile valori/tarife, cu cel puțin 30 de zile înainte de data intrării în vigoare a acestora, prin modalitățile de comunicare prevăzute la art. 14 din Contract, iar noile condiții de preț se vor aplica automat prezentului contract, fără a fi necesară încheierea unui act adițional. În cazul în care Clientul nu acceptă noul preț/tarif, acesta are dreptul de a denunța contractul încheiat între părți.

## 6. Facturarea cantității de energie electrică contractate

- 6.1. Furnizorul va emite lunar o factură pentru fiecare loc de consum prevăzut în prezentul Contract în baza datelor comunicate de către operatorul de distribuție.
- 6.2. La finele perioadei de facturare, dar nu mai târziu de 5 (cinci) zile de la terminarea lunii contractuale, operatorul de distribuție va transmite furnizorului pentru facturare consumurile aferente lunii anterioare pentru fiecare loc de consum.
- 6.3. Operatorul de distribuție asigură măsurarea energiei electrice active și a energiei electrice reactive aferente fiecărui loc de consum, în conformitate cu reglementările în vigoare.
- 6.4. În termen de maximum 6 săptămâni de la încetarea Contractului, furnizorul are obligația de a transmite clientului factura cu decontul final ori factura estimată pentru ultimul consum, în cazul în care clientul nu asigură acces la contor, cu excepția regularizării certificatelor verzi, care se va transmite conform legislației în vigoare.
- 6.5. În situația în care factura cu decontul final aferentă consumului de energie electrică, emisă conform art. 6.4. și/sau

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

factura de regularizare a contravalorii certificatelor verzi emisă conform art. 8 conține un sold negativ, furnizorul are obligația să returneze clientului sumele datorate, prin virament bancar în contul indicat de către Client. În acest caz, furnizorul va notifica clientul în acest sens prin intermediul facturii de decont final și va returna sumele datorate în termen de maximum 15 zile de la data primirii de la client a informațiilor necesare plății.

- 6.6. În cazul în care clientul a încheiat un nou contract de furnizare a energiei electrice cu E.ON Energie România S.A., regularizarea sumelor ce decurg din prezentul Contract se face în prima factură emisă în cadrul noului contract, inclusiv prin compensarea sumelor, cu respectarea prevederilor legale.

## 7. Termene de plată

- 7.1. Toate facturile emise de furnizor vor fi plătite de clientul eligibil în termen de 15 de zile calendaristice de la data emiterii facturii. Facturile emise de către Furnizor vor fi comunicate Clientului în acord cu prevederile Legii nr. 296/2023, cu modificările și completările ulterioare, prin sistemul RO e Factura. În cazul în care Clientul a optat pentru activarea contului E.ON Myline conform prevederilor art. 13 de mai jos, informațiile relevante din facturile emise vor fi comunicate și în contul E.ON Myline.
- 7.2. Dacă factura este scadentă într-o zi nelucrătoare, plata va fi făcută în prima zi lucrătoare după ziua scadenței.
- 7.3. Plata contravalorii facturilor se va face prin intermediul următoarelor modalități de plată puse la dispoziția clientului, dar fără a se limita la acestea: transfer bancar, numerar, debit direct și Internet Banking în conturile bancare ale furnizorului: RO53BRDE270SV23904012700 deschis la BRD Târgu-Mureș și RO27INGB0015000028188911 deschis la ING Bank Târgu-Mureș.
- 7.4. Obligațiile de plată vor fi socotite ca fiind executate la data intrării sumelor de bani în contul bancar al furnizorului.
- 7.5. Clientul poate contesta, în scris și motivat factura, integral sau parțial, în termen de maxim 30 (treizeci) zile calendaristice de la data emiterii facturii. În caz contrar, se consideră că factura a fost acceptată în întregime. Furnizorul are obligația de a răspunde contestației transmise de client în termenele prevăzute de Standardul de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice aprobat prin ordinul ANRE. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părți, contestarea facturii se dovedește a fi justificată, nu se vor calcula dobânzi penalizatoare pentru diferența rezultată din recalculare. În cazul în care contestarea facturii se dovedește a fi nejustificată, se vor calcula dobânzi penalizatoare, în condițiile în care s-a depășit termenul de scadență, conform art. 9.1. din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice

## 8. Regularizarea valorii certificatelor verzi

- 8.1. După stabilirea de către ANRE a cotei finale obligatorii de achiziție a certificatelor verzi, până cel târziu la data de 1 septembrie a fiecărui an, furnizorul va regulariza, în tranșe egale, valoarea certificatelor verzi aferente anului precedent, conform prevederilor Legii 220/2008, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 8.2. Regularizarea se va face la energia electrică activă consumată în anul precedent, luând în considerare cota finală anuală obligatorie și prețul mediu ponderat al certificatelor verzi utilizate de către furnizor pentru îndeplinirea cotei obligatorii de achiziție pentru anul anterior.
- 8.3. Încetarea Contractului din orice motiv înainte de data stabilirii cotei finale de achiziție a certificatelor verzi de către ANRE nu exonerează niciuna din părți de la îndeplinirea obligațiilor care decurg din regularizarea prețului certificatelor verzi pentru perioada din an în care Contractul a fost în vigoare.

## 9. Dobânzi penalizatoare și daune-interese

- 9.1. În cazul în care clientul nu își îndeplinește obligațiile de plată în 15 zile calendaristice de la termenul menționat la art. 7.1. din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice, ori aceste obligații sunt îndeplinite în mod necorespunzător, acesta se obligă să plătească furnizorului dobânzi penalizatoare în cotă de 0.04% pe zi calendaristică din suma neachitată la scadență, începând cu ziua următoare datei scadente, până la achitarea integrală a facturii.
- 9.2. Clientul este de drept în întârziere în executarea obligațiilor sale, inclusiv a obligațiilor sale de plată, prevăzute în prezentul Contract prin simpla trecere a termenelor de executare stabilite în Contract, fără a mai fi necesară vreo notificare, în conformitate cu prevederile articolului 1523 alin. (1) din Codul Civil.
- 9.3. În cazul în care furnizorul nu își onorează, din culpa sa, obligația de livrare în conformitate cu prevederile Contractului și ale graficului stabilit în Anexa la prezentul Contract, clientul este îndreptățit să solicite și să primească daune-interese în funcție de prejudiciul efectiv cauzat de culpa furnizorului, stabilite pe cale amiabilă sau, în caz de neînțelegere, de către instanțele judecătorești competente. Cuantumul daunelor-interese nu poate depăși valoarea energiei electrice consumate/contractate în luna relevantă, indiferent de cauza acestora.
- 9.4. În cazul în care nu sunt îndeplinite nivelurile de calitate a serviciilor prevăzute în prezentul Contract, Clientul are dreptul să primească compensații pentru nerespectarea de către furnizor a acestora, conform prevederilor din Standardul de performanță pentru activitatea de furnizare a energiei electrice aplicabil, aprobat prin ordin al președintelui ANRE.

## 10. Garanții

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- 10.1. În cazul în care clientul depășește de mai mult de 2 (două) ori termenul scadent de plată a facturilor sau există premisele deconectării pentru neplata serviciului de furnizare, acesta este obligat să prezinte furnizorului un instrument financiar de garantare a plăților, sub formă de scrisoare de garanție bancară, scrisoare de garanție parentală, cash colateral sau într-o altă formă agreată de către Furnizor.
- 10.2. Garanția prevăzută la art. 10.1. este destinată acoperirii riscului neîndeplinirii obligațiilor contractuale viitoare ale clientului și va fi executată de către Furnizor doar în situația depășirii de către Client a termenului de plată a facturilor de consum sau a facturilor de penalități emise conform art. 7.1. și 9.1. din prezentele Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice.
- 10.3. Furnizorul are dreptul să sisteze furnizarea energiei electrice, conform dispozițiilor prezentului Contract, în cazul în care Clientul, la solicitarea Furnizorului, nu pune la dispoziția acestuia din urmă instrumentul financiar menționat la art. 10.1 de mai sus sau nu actualizează/reconstituie valoarea garanției financiare după executarea totală sau parțială a celei existente.
- 10.4. Valoarea constituită ca și garanție nu este purtătoare de dobândă bancară sau orice fel de dobândă legală, prin urmare, Clientul nu va putea pretinde și înțelege că nu va primi nicio astfel de dobândă pentru suma constituită cu titlu de garanție în temeiul prezentului Contract.
- 10.5. Valoarea garanției prevăzute la art. 10.1. trebuie să acopere contravaloarea consumului mediu anual de energie electrică aferent unei perioade de 60 (șaizeci) de zile calendaristice.
- 10.6. În cazul constatării, conform prevederilor legale în vigoare, a unor acțiuni menite să denatureze în orice fel indicațiile echipamentelor de măsurare sau să sustragă energie electrică prin ocolirea echipamentelor de măsurare din partea clientului, acesta este obligat să constituie în favoarea furnizorului o garanție financiară.
- 10.7. Valoarea garanției prevăzute la art. 10.6. trebuie să acopere contravaloarea consumului mediu anual de energie electrică aferent unei perioade de maxim un an.
- 10.8. Garanțiile prevăzute la art. 10) se constituie/reconstituie în termen de 5 (cinci) zile calendaristice de la data solicitării înaintate de către furnizor.
- 10.9. În cazul încetării relației contractuale, la determinarea sumei care se restituie Clientului, Furnizorul ia în considerare debitele la zi ale acestuia existente la data emiterii facturii de regularizare conform art. 6.4. de mai sus. Garanția financiară, în cazul în care se impune, se restituie Clientului în termen de maximum 10 zile de la data comunicării referințelor bancare unde pot fi restituiți banii, după achitarea de către Client a tuturor debitelor înregistrate în relația cu Furnizorul.

## 11. Durata contractului

- 11.1. Contractul de furnizare a energiei electrice se încheie pe perioadă determinată, pentru intervalul 01.08.2024 - 31.12.2024.
- 11.2. Prolungirea Contractului se poate realiza cu acordul părților, consemnat într-un act adițional la acest Contract sau în mod automat și tacit în cazul în care niciuna dintre părți nu notifică în scris celeilalte părți faptul că nu dorește prelungirea automată a prezentului Contract cu minim 30 (treizeci) de zile calendaristice înainte de data expirării duratei sale de valabilitate, prezentul Contract fiind în acest caz prelungit de drept, pentru perioade succesive de 35 (treizecișicinci) de zile calendaristice.
- 11.3. În cazul în care Furnizorul, în notificarea de informare cu privire la data expirării duratei contractuale, propune un nou preț al energiei electrice aplicabil pentru următoarea perioadă contractuală, iar Clientul nu răspunde acestei notificări în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la trimiterea notificării, noul preț al energiei electrice se consideră acceptat tacit, nemaifiind necesară încheierea unui act adițional la Contract.
- 11.4. Clientul are dreptul de a denunța prezentul Contract în condițiile transmiterii unei notificări prealabile, cu cel puțin 21 de zile anterior momentului la care se dorește încetarea acestuia. Prin excepție, în situația schimbării furnizorului de energie electrică, termenul de denunțare este cel prevăzut prin Regulamentul privind organizarea și funcționarea platformei online de schimbare a furnizorului de energie electrică și gaze naturale și pentru contractarea furnizării de energie electrică și gaze naturale în vigoare.

## 12. Modificarea circumstanțelor, reglementărilor

- 12.1. Se consideră modificare de circumstanțe modificarea, introducerea sau eliminarea unor noi taxe, impozite, schimbarea modalităților de impunere sau taxare sau aplicarea unei noi cerințe legale referitoare la achiziția, transportul, distribuția energiei electrice, inclusiv modificări ale bazei de calcul sau a metodei de calcul referitoare la achiziție, transport, distribuție, precum și modificări ale sistemului de promovare a producerii energiei electrice din surse regenerabile (certIFICATE VERZI) modificări care se vor aplica automat de la data apariției respectivei modificări de circumstanțe, nefiind necesară încheierea unui Act Adițional. Notificarea Clientului privind modificarea tarifului/prețului contractat se realizează prin înscrierea modificării pe factură.
- 12.2. În cazul în care clientul nu este de acord cu modificările intervenite asupra prețului de contract în acord cu prevederile art. 12.1., acesta are dreptul să solicite denunțarea unilaterală a contractului și/sau schimbarea furnizorului de energie electrică, în condițiile prevăzute de reglementările legale în vigoare.
- 12.3. Prețul contractat se poate modifica pe perioada de derulare a contractului și în următoarele cazuri de modificare de

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

circumstanțe:

- apariția unor evenimente sau circumstanțe excepționale (care includ, fără a se limita la, modificări survenite pe piața energiei electrice, evenimente de natură economică, tehnică, de reglementare sau juridică) cu efecte economice sau juridice asupra acestui Contract, inclusiv, fără limitare la elementele Prețului contractual conform art. 5 și/sau a unor evenimente neprevăzute la încheierea Contractului care modifică radical echilibrul valoric al acestuia, antrenând o sarcină excesivă pentru Furnizor în exercitarea obligațiilor sale contractuale (cum ar fi, dar fără a se limita, la modificarea prețurilor de achiziție practicate pe piața angro și a costurilor specifice, inclusiv modificări ale bazei de calcul sau a metodei de calcul referitoare la achiziție, transport și distribuție, în baza contractelor semnate de către Furnizor).
- ajustarea/diminuarea semnificativă a alocării prin intermediul Mecanismului de Achiziție Centralizată de Energie Electrică (MACEE <https://www.opcom.ro/macee/ro/355>) la mai puțin sau egal cu 50% din volumele (MWh) solicitate inițial de către Furnizor raportat la luna în curs prin macheta de transmitere a prognozelor anual + lunar, și/sau
- creșterea notabilă a prețului mediu de închidere în tranzacționare pe Piața Zilei Următoare (PZU) în ultimele 7 zile (ponderat cu volumele tranzacționate), cu o majorare de cel puțin 20% față de media înregistrată în luna anterioară, și/sau
- o reducere a volumelor acordate de către OPCOM S.A. și/sau o creștere a prețului mediu de închidere în tranzacționare pe Piața Zilei Următoare (PZU) în ultimele 7 zile, iar impactul acestui/acestor efecte, pe durata contractuală, generează o creștere a costurilor pentru Furnizor mai mare de 5% față de premisele avute în vedere la încheierea contractului.
- executarea contractului a devenit semnificativ mai oneroasă față de momentul încheierii contractului datorită unei schimbări excepționale a împrejurărilor care ar face vădit injustă obligarea părții contractante la executarea obligației,

În aceste cazuri, Părțile pot solicita renegocierea prețului, conform procedurii descrise mai jos.

- 12.4. Partea care invocă prezentul articol va trimite celeilalte Părți, o notificare în scris care să conțină o descriere a circumstanțelor și evenimentelor respective, a consecințelor acestora și a intenției de modificare a Contractului.
- 12.5. Părțile se obligă să renegocieze prestațiile afectate, în termen de 14 (paisprezece) zile calendaristice de la notificarea intenției de modificare de către partea interesată.
- 12.6. Dacă nu se ajunge la un acord în termen de 14 (paisprezece) zile calendaristice de la primirea notificării, Contractul se va considera încetat prin acordul ambelor Părți începând cu a 15-a (cincisprezecea) zi de la transmiterea notificării sus-amintite, fără a fi necesară punerea în întârziere, îndeplinirea vreunei formalități sau intervenția instanțelor de judecată.
- 12.7. Orice modificare a prezentului Contract în conformitate cu prevederile art. 12.3.-12.6. de mai sus va face obiectul unui act adițional scris și semnat de către părți.

### 13. Activare cont E.ON Myline

- Sunt de acord ca E.ON Energie România să creeze un cont de utilizator pe platforma online E.ON Myline ([www.myline-eon.ro](http://www.myline-eon.ro)), folosind datele din prezentul Contract. Pentru crearea contului E.ON Myline, va fi folosită adresa de e-mail menționată la art. 1) Date de identificare client eligibil din prezentul Contract. Îmi asum răspunderea că aceasta este o adresă corectă și validă, iar persoanele care au acces la această adresă de e-mail sunt autorizate să utilizeze contul client E.ON Myline.
- Solicit activarea serviciului de factură electronică și totodată comunicarea facturilor, a notificărilor Furnizorului, a informărilor și preavizelor prin mijloace electronice pe platforma Myline. Sunt de acord și accept Termenii și condiții pentru activarea serviciului de factură electronică E.ON și stabilirea regulilor privind comunicarea electronică cu clientul, document care mi-a fost pus la dispoziție de E.ON și solicit ca E.ON Energie România să activeze serviciul de factura electronică pe platforma online E.ON Myline ([www.myline-eon.ro](http://www.myline-eon.ro)), folosind datele din prezentul Contract. Îmi asum răspunderea că adresa de e-mail este o adresă corectă și validă, iar persoanele care au acces la această adresă de e-mail sunt autorizate să utilizeze contul de client E.ON Myline și se obligă să îl verifice periodic.

### 14. Notificări

Fiecare parte, acționând prudent și rezonabil, notifică cealaltă parte cât mai curând posibil cu privire la orice circumstanțe sau evenimente previzibile de care ia cunoștință și care ar putea să ducă la întreruperea sau reducerea livrării de energie electrică efectuată de către furnizor sau la întreruperea sau reducerea cantității de energie electrică ce urmează să fie preluată de către client.

Părțile convin ca pe parcursul derulării prezentului Contract, toate notificările sau comunicările între ele să se facă în scris și să fie transmise prin oricare dintre următoarele: fax, e-mail, trimitere poștală recomandată cu confirmare de primire, ori prin curier, la adresele desemnate mai jos, pentru fiecare dintre Părți:

**Contract furnizare energie electrică E.ON Start**

**Furnizor:**

E.ON Energie România SA  
Pandurilor 42 etaj 2  
540554 Târgu Mureș, Mureș  
Departament Clienti Business  
T: 0369403768 / F: 0369403767  
Email: maria.itu@eon-romania.ro

**Client:**

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA  
DUMBRAVII, Nr.34, Ap.  
550324, SIBIU, Sibiu  
T: 0745885937 F:  
Email: :laura.solea@ancpi.ro

Fiecare parte este obligată să informeze cealaltă parte cu privire la orice schimbare intervenită în datele sale de identificare și mai ales în privința adresei poștale și a numerelor de contact, cu cel puțin 7 (șapte) zile înainte de data intervenirii respectivei modificări.

Prezentul Contract a fost încheiat în data de ....., în 2 (două) exemplare originale, ambele având aceeași valoare juridică și intră în vigoare la data de 01.08.2024.

## Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice

### 1. Definiții

**Autoritatea Națională de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE)** - autoritate administrativă autonomă, cu personalitate juridică, sub control parlamentar, finanțată integral din venituri proprii, independentă decizional, organizatoric și funcțional, având ca obiect de activitate elaborarea, aprobarea și monitorizarea aplicării ansamblului de reglementări obligatorii la nivel național necesar funcționării sectorului și pieței energiei electrice, termice și a gazelor naturale în condiții de eficiență, concurență, transparență și protecție a consumatorilor

**Certificat verde (CV)** - titlu ce atestă producerea din surse regenerabile de energie a unei cantități de energie electrică. Certificatul se poate tranzacționa distinct de cantitatea de energie electrică pe care o reprezintă, pe o piață organizată, în condițiile legii

**Client eligibil** - clientul care este liber să își aleagă furnizorul de energie electrică de la care cumpără energie electrică, în sensul art. 33 din Directiva 2009/72/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 13 iulie 2009 privind normele comune pentru piața internă a energiei electrice și de abrogare a Directivei 2003/54/CE

**Furnizor** - persoană fizică și/sau juridică ce desfășoară activitatea de furnizare de energie

**Grup de măsurare** - ansamblul format din contor și transformatoarele de măsurare aferente acestuia, precum și toate elementele intermediare care constituie circuitele de măsurare a energiei electrice, inclusiv elementele de securizare

**Instalație de utilizare** - ansamblul instalațiilor electrice aparținând consumatorului, situate în aval de punctul de delimitare

**Loc de consum (NLC)** - incinta sau zona în care sunt amplasate instalațiile de utilizare ale unui consumator, unde se consumă energie electrică furnizată prin una sau mai multe instalații de racordare. Un consumator poate avea unul sau mai multe locuri de consum al energiei electrice

**Operator de distribuție (OD)** - orice persoană fizică sau juridică ce deține, sub orice titlu, o rețea electrică de distribuție și care răspunde de exploatarea, de întreținerea și, dacă este necesar, de dezvoltarea rețelei de distribuție într-o anumită zonă și, după caz, a interconexiunilor acesteia cu alte sisteme, precum și de asigurarea capacității pe termen lung a rețelei de a satisface un nivel rezonabil al cererii de distribuție de energie electrică

**Operator de transport și de sistem (OTS)** - orice persoană juridică ce deține, sub orice titlu, o rețea electrică de transport și care răspunde de operarea, asigurarea întreținerii și, dacă este necesar, de dezvoltarea rețelei de transport într-o anumită zonă și acolo unde este aplicabilă, interconectarea acesteia cu alte sisteme electroenergetice, precum și de asigurarea capacității pe termen lung a rețelei de transport de a acoperi cererile rezonabile pentru transportul energiei electrice

**Punct de delimitare** - locul în care instalațiile consumatorului se racordează la instalațiile operatorului de distribuție și în care acestea se delimitează ca proprietate

**Putere aprobată** - valoare maximă a puterii active/aparente pe care utilizatorul o poate simultan absorbi sau evacua prin instalația de racordare la rețeaua electrică pentru care se emite avizul tehnic de racordare/certificatul de racordare. Valoarea se consemnează în avizul tehnic de racordare/certificatul de racordare și este puterea luată în considerare la dimensionarea instalației de racordare a utilizatorului respectiv

**R.F.E.E.** - Regulament de furnizare a energiei electrice la clienții finali

**Sistem Electroenergetic Național (SEN)** - sistemul electroenergetic situat pe teritoriul național. Sistemul Electroenergetic Național constituie infrastructura de bază utilizată în comun de participanții la piața de energie electrică

**Situație de avarie în SEN** - situație în care, datorită avarierii unor instalații și agregate energetice sau întreruperii intempestive a importului de energie electrică, nu se mai pot menține parametrii principali în limitele normale de funcționare a SEN

### 2. Taxe, contribuții, acciză și TVA

2.1. Toate comisioanele bancare în legătură cu efectuarea plăților vor fi suportate de către client.

2.2. TVA și acciza, conform cu Codul fiscal în vigoare, vor fi aplicate fiecărei facturi lunare.

2.3. Orice impozite, taxe sau contribuții impuse sau modificate de Guvern sau de alte instituții ale statului în legătură cu prezentul Contract, cum ar fi TVA, contribuția pentru cogenerarea de înaltă eficiență, accize, impozite, fără a se limita la acestea, se suportă de către client, Contractul fiind considerat modificat de drept în aceste situații.

### 3. Energia reactivă

3.1. Clientul plătește energia electrică reactivă înregistrată în punctul de delimitare, după cum urmează:

- a) clientul plătește cantitatea de energie electrică reactivă tranzitată prin punctul de decontare în intervalul de decontare, care a determinat reducerea factorului de putere mediu realizat în acel interval față de factorul de putere neutral, determinată ca diferență dintre energia electrică reactivă măsurată în intervalul de decontare și

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- b) energia electrică reactivă calculată pentru intervalul de decontare, aferentă factorului de putere neutral;
- b) factorul de putere mediu se determină separat pentru regimul inductiv, respectiv capacitiv, conform metodologiei specifice elaborate de ANRE;
- c) energia electrică reactivă se plătește la tarif reglementat de ANRE. Tariful este același pentru un nivel de tensiune, atât pentru energia electrică reactivă inductivă, cât și pentru cea capacitivă;
- d) factorul de putere neutral are valoarea stabilită de 0,92 pentru regimul inductiv și 1 pentru regimul capacitiv;
- e) în cazul în care clientul realizează un factor de putere mediu mai mic de 0,65, acesta va plăti diferența dintre energia electrică reactivă respectivă înregistrată și cea corespunzătoare factorului de putere limită cu de trei ori tariful în vigoare reglementat de ANRE.

Clientul va lua măsuri de evitare a supra-compensării energiei reactive, în caz contrar, furnizorul va factura energia reactivă debitată în sistem, în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

- f) în cazul în care cantitatea de energie electrică consumată în perioada de facturare nu este înregistrată corect de grupul de măsurare, recalcularea consumului de energie reactivă se face în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

### 4. Imputația plății

4.1. Părțile convin că plățile efectuate de client furnizorului în legătură cu prezentul Contract se vor imputa în conformitate cu următoarele reguli:

- a) plățile se vor imputa cu prioritate asupra datoriilor ajunse la scadență;
- b) dacă este cazul, se vor considera stinse, în primul rând, datoriile negarantate sau cele pentru care furnizorul are cele mai puține garanții;
- c) dacă toate datoriile sunt deopotrivă scadente, precum și în egală măsură garantate, se vor stinge datoriile vechi;
- d) în lipsa tuturor criteriilor menționate la lit. a) - c) imputația se va face în ordinea stabilită de furnizor;
- e) în lipsa tuturor criteriilor menționate la lit. a) - d) imputația se va face proporțional cu valoarea datoriilor.

4.2. În toate cazurile, plățile se vor imputa în următoarea ordine:

- a) asupra oricăror cheltuieli în legătură cu recuperarea creanțelor furnizorului;
- b) asupra dobânzilor penalizatoare în ordinea cronologică a scadenței acestora;
- c) asupra capitalului.

### 5. Rezilierea, denunțarea și încetarea contractului

5.1. Rezilierea contractului

- a) Prezentul Contract este reziliat de drept, fără a fi necesară punerea în întârziere, transmiterea vreunei notificări, îndeplinirea vreunei formalități sau intervenția instanțelor de judecată, în cazul în care clientul nu își execută oricare dintre obligațiile sale esențiale prevăzute la art. 2), 3), 12.4.1. și 12.4.2. din Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice și la art. 7), 8), 9.1. și 10) din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice.
- b) Prezentul Contract poate fi reziliat de către furnizor în caz de încetare a dreptului de folosință al clientului (calitatea de deținător/chiriaș/concesionar) aferent locului/locurilor de consum care fac obiectul prezentului Contract, cu excepțiile prevăzute de legislația aplicabilă.
- c) În cazul nerespectării altor obligații contractuale ale clientului, Contractul poate fi reziliat din inițiativa furnizorului, în cazul în care nu este remediată încălcarea obligațiilor respective, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea de către client a notificării transmise de furnizor în acest sens.
- d) Părțile convin că, în caz de sustragere de energie electrică sau intervenții neautorizate asupra grupurilor de măsurare, în condițiile legii, după stabilirea vinovăției Clientului prin hotărâre judecătorească definitivă, contractul se va considera reziliat.
- e) Părțile convin că, prin simplul fapt al neexecutării obligațiilor sale contractuale, clientul se află de drept în întârziere.
- f) În cazurile de reziliere prevăzute la punctele a) și c) ale prezentului articol, Contractul va fi considerat reziliat de drept, fără vreo altă formalitate sau intervenția instanțelor de judecată, la data indicată de furnizor ca fiind data rezilierii Contractului în declarația de reziliere, comunicată Clientului.
- g) Contractul se poate rezilia și în alte cazuri prevăzute de lege.

5.2. Denunțarea contractului

Prezentul Contract poate fi denunțat în conformitate cu prevederile art.11. din Condițiile specifice pentru furnizarea energiei electrice.

5.3. Încetarea contractului

5.3.1. Contractul încetează în următoarele situații:

- a) prin atingerea la termen, în situația în care a fost încheiat pentru o perioadă determinată și intenția de neprelungire a Contractului este notificată cu minim 30 (treizeci) de zile calendaristice înainte de termenul stabilit pentru încetare prin expirare a Contractului;
- b) în cazul declanșării procedurii falimentului clientului, printr-o hotărâre judecătorească;



## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- c) dacă forța majoră produce efecte pe o perioadă mai mare de 30 (treizeci) de zile și părțile nu agreează altfel;
- d) în cazul rezilierii Contractului în conformitate cu art. 5.1 din Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice;
- e) în cazul denunțării unilaterale în conformitate cu art.5.2. din Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice;
- f) în alte cazuri prevăzute de lege.

5.3.2. Încetarea prezentului Contract nu are niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părți la data încetării.

### 6. Întreruperea și reluarea furnizării

6.1.1. Furnizorul are dreptul, fără preaviz, să întrerupă furnizarea energiei electrice în următoarele situații:

- a) în cazul dispoziției dispecerului energetic, în condițiile în care sunt periclitate siguranța și integritatea Sistemului Electroenergetic Național, în conformitate cu reglementările în vigoare/stare de urgență;
- b) în caz de forță majoră, caz fortuit sau alte evenimente asimilate acestora;
- c) în situații de avarie în SEN;
- d) la încetarea prezentului Contract din orice motiv.

6.1.2. Furnizorul are dreptul, cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucrătoare, să întrerupă furnizarea energiei electrice în cazul neachitării de către client a contravalorii facturilor și/sau a dobânzilor penalizatoare sau a altor sume datorate de către client în temeiul prezentului Contract.

După întreruperea pentru neplată a alimentării cu energie electrică, reluarea alimentării la locul de consum al clientului se realizează în termenul prevăzut în Standardul de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice în vigoare, după ce furnizorul a primit de la client dovada efectuării plății integrale a sumei datorate, a costurilor aferente serviciilor de întrerupere/reluare a alimentării cu energie electrică, precum și dovada constituirii/actualizării/reconstituirii garanției financiare, după caz, conform prevederilor prezentului Contract și a legislației aplicabile.

În toate cazurile în care întreruperea alimentării cu energie electrică are loc din culpa dovedită a clientului, costurile aferente serviciilor de întrerupere/reluare a alimentării vor fi achitate operatorului de distribuție de către furnizor în baza contractului de rețea; costurile achitate de furnizor vor fi recuperate de la client în baza prezentului Contract.

6.1.3. Furnizorul are dreptul, cu un preaviz de 15 (cincisprezece) zile, să întrerupă furnizarea energiei electrice în cazul în care clientul nu depune o garanție conform art. 10) din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice.

6.1.4. Furnizorul are dreptul, cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucrătoare, să întrerupă furnizarea energiei electrice în cazul în care clientul nu permite accesul liber în scopul montării, verificării sau citirii instalațiilor de măsurare a energiei electrice, când acestea se află pe proprietatea clientului.

6.1.5. În ceea ce privește întreruperile planificate ale furnizării energiei electrice, operatorul de distribuție are obligația să planifice și să efectueze lucrările de dezvoltare, re tehnologizare, întreținere, revizie, reparație a instalațiilor proprii prin care se realizează alimentarea cu energie electrică a clienților finali cu respectarea prevederilor Standardului de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei electrice.

### 7. Nulitatea unor clauze contractuale individuale

Nulitatea sau inaplicabilitatea oricăreia dintre prevederile prezentului Contract nu va avea niciun efect asupra valabilității celorlalte prevederi ale Contractului care își vor păstra forța obligatorie și efectele. Părțile contractante se obligă să înlocuiască prevederea devenită nulă sau inaplicabilă printr-una nouă, care să fie cât se poate de apropiată de cea inițială din punctul de vedere al efectului economic.

### 8. Obligații și garanții, Clauza de confidențialitate

#### 8.1. Obligații și garanții

- a) Părțile se obligă una față de cealaltă să obțină și să păstreze pe toată durata Contractului toate aprobările necesare fiecăreia pentru exercitarea obligațiilor cuprinse în acest Contract, conformându-se tuturor cerințelor legale.
- b) Părțile garantează una față de cealaltă că prezentul Contract reprezintă o obligație validă, legală, opozabilă în justiție în termenii acestui Contract.

#### 8.2. Clauza de confidențialitate

Părțile se obligă una față de cealaltă să păstreze confidențialitatea datelor, informațiilor și documentelor pe care le dețin ca urmare a executării clauzelor prezentului Contract. Nu este considerată informație confidențială informația publică sau cea obținută și deținută în mod legal de către o parte din surse externe relației contractuale, neobținute ca urmare a încălcării unei obligații legale sau contractuale de confidențialitate. Nu este considerată încălcare a obligației de păstrare a confidențialității divulgarea unor informații confidențiale către o autoritate publică competentă să obțină astfel de informații sau către instanțele judecătorești, urmare a aplicării prevederilor legale, ori către afiliați în scopul punerii în aplicare a prevederilor Contractului, sub condiția ca afiliații să fie informați despre existența obligației de

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

confidențialitate.

### 9. Forța majoră

#### 9.1. Exonerare de răspundere

a) În cazul în care o parte este împiedicată de un caz de forță majoră să își îndeplinească orice obligație din prezentul Contract, partea respectivă este exonerată de aceste obligații pe parcursul perioadei de existență a cazului de forță majoră și în măsura în care obligațiile sunt afectate de forța majoră respectivă și este exonerată de răspundere pentru neîndeplinirea obligațiilor respective în cursul acelei perioade, cu condiția ca partea afectată de cazul de forță majoră:

- (i) să transmită celeilalte părți o notificare scrisă cu privire la cazul de forță majoră, care să includă detalii rezonabile cu privire la natura și durata sa, în termen de 5 (cinci) zile de la data producerii evenimentului, și
- (ii) să ia toate măsurile necesare pentru a diminua consecințele cazului de forță majoră în măsura în care este posibil și cât de curând posibil.

În cazul în care nu s-a efectuat notificarea prevăzută la paragraful anterior, partea afectată este decăzută din dreptul de a invoca forța majoră.

b) Cu toate acestea, clientul nu va fi exonerat, total sau parțial, de obligațiile sale de plată în baza prezentului Contract în caz de forță majoră, în măsura în care respectivul caz de forță majoră nu conduce la imposibilitatea totală sau parțială a furnizorului de a furniza clientului energie electrică.

c) De asemenea, atunci când oferă detalii despre evenimentul de forță majoră, partea care invocă forța majoră notifică cealaltă parte cu privire la perioada de timp estimată a fi necesară pentru remedierea consecințelor situației de forță majoră.

#### 9.2. Definiție

a) Termenul de forță majoră înseamnă un eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu se află sub controlul părții afectate, prevăzut în mod limitativ după cum urmează: starea de război, revoluțiile, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, dispozițiile ANRE sau ale Dispecerului Energetic Național, situațiile de avarie în SEN, încetarea sau suspendarea Licenței de furnizare sau a altor licențe/autorizații/avize necesare pentru executarea prezentului Contract, indisponibilitatea totală sau parțială a energiei electrice cauzată de un eveniment de forță majoră care afectează un furnizor/producător de la care achiziționează energie electrică furnizorul, inclusiv situații de criză pe piața energiei electrice, care ar împiedica executarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale ale uneia dintre Părți.

b) Cu excepția cazului în care se prevede altfel, părțile nu vor fi exonerate de executarea obligațiilor lor din prezentul Contract în cazul apariției:

- (i) unui caz fortuit și/sau
- (ii) altor evenimente asimilate forței majore sau cazului fortuit.

#### 9.3. Sfârșitul forței majore

De îndată ce evenimentul de forță majoră specificat la art. 9.1. este remediat sau nu mai produce efecte, clientul este din nou obligat să preia, iar furnizorul este din nou obligat să pună la dispoziție energie electrică în conformitate cu prezentul Contract.

### 10. Cesiune

Furnizorul are dreptul de a cesiona prezentul Contract oricărei persoane afiliate din grupul E.ON, consimțământul clientului în acest sens fiind dat în mod expres prin semnarea prezentului Contract.

În înțelesul prezentului Contract, prin „persoană afiliată din grupul E.ON” se înțelege orice entitate care se află direct sau indirect sub controlul societății E.ON S.E. Germania, cu sediul în E.ON - Platz, nr. 1, 40 479 Düsseldorf, Germania, înregistrată la Registrul Comerțului (Tribunal Düsseldorf) sub nr. HRB 69043. Prin „control” se înțelege deținerea, direct sau indirect, a mai mult de 50% din capitalul social sau din drepturile de vot în organele decizionale ale entității respective, dreptul de a numi mai mult de jumătate din membrii organelor de conducere ale entității respective sau exercitarea în orice alt mod a unei influențe determinante asupra entității respective.

Cesiunea va produce efecte depline de la momentul primirii de către client a notificării trimise de furnizor în acest sens. Furnizorul are dreptul de a cesiona drepturile de încasat aferente serviciilor prestate, către alte persoane juridice (operatori economici, instituții de credit), consimțământul clientului în acest sens fiind dat în mod expres prin semnarea prezentului Contract.

### 11. Soluționarea litigiilor, Jurisdicția competentă

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- a) Părțile convin ca toate neînțelegerile privind valabilitatea prezentului Contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate, dacă este posibil, pe cale amiabilă de reprezentanții lor.
- b) În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.
- c) Acest Contract și toate obligațiile părților care rezultă din derularea acestuia se supun în totalitate și sub toate aspectele legislației române în vigoare.
- d) În cazul disputelor apărute în derularea relațiilor contractuale, dacă nu ajung la o înțelegere, părțile se pot adresa ANRE în vederea declanșării procesului de soluționare la nivelul acesteia, conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și funcționarea comisiei pentru soluționarea disputelor pe piața angro și cu amănuntul apărute între participanții la piața de energie electrică și gaze naturale, aprobat de ANRE.

### 12. Drepturile și obligațiile părților

- 12.1. În cazul schimbării formei juridice sau reorganizării legale, părțile se obligă să notifice, în termen de 10 (zece) zile calendaristice de la intervenirea acestei situații, preluarea obligațiilor contractuale reciproce.
- 12.2. Furnizorul are, în principal, următoarele obligații:
  - a) să încheie contractele pentru asigurarea serviciilor de distribuție și de transport în situația în care clientul nu încheie direct aceste contracte;
  - b) să inițieze modificarea și completarea contractului de furnizare a energiei electrice sau a anexelor la acesta ori de câte ori apar elemente noi, inclusiv prin acte adiționale, atunci când consideră necesară detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi;
  - c) să verifice și să răspundă în termenele legale tuturor reclamațiilor și sesizărilor scrise ale clientului, conform standardului de performanță și condițiilor din licența de furnizare;
  - d) să primească sesizările clientului legate de nerespectarea prevederilor din contractul de distribuție și să le rezolve împreună cu operatorul de distribuție, conform prevederilor legale aplicabile;
  - e) să respecte legislația în vigoare și reglementările ANRE privind furnizarea energiei electrice clienților eligibili;
  - f) să își asume responsabilitatea tuturor obligațiilor sale pe piața de energie electrică, aferente furnizării energiei electrice la locul de consum respectiv, inclusiv cele privind echilibrarea consumului de energie electrică.
  - g) să plătească clientului despăgubiri/compensații în condițiile prevăzute de legislația aplicabilă în vigoare, în cazul în care nu sunt îndeplinite nivelurile de calitate a serviciilor prevăzute în Contract, inclusiv în cazul facturării inexacte și realizate cu întârziere din culpa furnizorului;
  - h) Clientul are dreptul să primească compensații în cazul nerespectării de către OR a indicatorilor de continuitate în alimentarea cu energie electrică, de calitate tehnică a energiei electrice și de calitate comercială a serviciului de distribuție și a indicatorilor de performanță specifici serviciului de transport, conform reglementărilor aplicabile.
- 12.3. Furnizorul are, în principal, următoarele drepturi:
  - a) să factureze și să încaseze contravaloarea energiei electrice consumate de client la prețurile și termenele stabilite în acest Contract, inclusiv factura cu decontul final de regularizare a obligațiilor de plată, factura de regularizare a contravalorii certificatelor verzi, precum și facturile aferente serviciilor de întrerupere/reluare a alimentării cu energie electrică, după caz, și să aplice dobânzi penalizatoare clientului în situația nerespectării termenelor de plată;
  - b) să solicite clientului constituirea de garanții financiare, în situația în care clientul nu efectuează plățile la termenele limită stabilite, conform art. 10) din Condiții specifice pentru furnizarea energiei electrice;
  - c) să solicite operatorului de distribuție să întrerupă furnizarea energiei electrice în condițiile art. 6) din Condiții generale pentru furnizarea energiei electrice;
  - d) să factureze consumul recalculat de energie electrică pentru o perioadă anterioară stabilită conform reglementărilor aplicabile, atunci când se constată înregistrarea eronată a consumului de energie electrică sau în cazul unei facturări eronate a consumului, care a fost sesizată de client sau de furnizor;
  - e) orice alte drepturi prevăzute de Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, de Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienții finali, de contractele încheiate sau alte acte normative aplicabile. Prezentele drepturi și obligații ale furnizorului sunt completate de Condițiile generale pentru prestarea serviciului de distribuție a energiei electrice, aprobate prin ordin al președintelui ANRE.
- 12.4.1. Clientul are, în principal, următoarele obligații:
  - a) să achite integral și la termen facturile emise de furnizor în baza prezentului Contract, inclusiv factura cu decontul final de regularizare a obligațiilor de plată, factura de regularizare a contravalorii certificatelor verzi, și eventualele dobânzi penalizatoare calculate conform art. 9.1. din Condiții specifice pentru furnizarea energiei

## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- electrice, precum și facturile aferente serviciilor de întrerupere/reluare a alimentării cu energie electrică, după caz și altor servicii prestate la locurile de consum care fac obiectul contractului de furnizare a energiei electrice
- b) să solicite furnizorului să încheie contractele pentru asigurarea serviciilor de distribuție și de transport în situația în care clientul nu încheie direct aceste contracte;
  - c) să pună la dispoziția furnizorului toate documentele și informațiile necesare îndeplinirii de către acesta a mandatului încredințat conform lit. b) de mai sus.
  - d) să respecte dispozițiile dispeceratului energetic, conform reglementărilor în vigoare privind schema de funcționare a instalațiilor clientului racordate la SEN;
  - e) să respecte normele și prescripțiile tehnice în vigoare în vederea eliminării efectelor negative asupra calității energiei electrice;
  - f) să întocmească și să pună la dispoziția furnizorului, în cazul în care au centrale electrice proprii interconectate la SEN, datele privind funcționarea acestora;
  - g) să suporte orice consecințe asupra consumatorilor alimentați din instalațiile proprii, dacă e cazul, ce decurg din restricționarea sau din întreruperea furnizării energiei electrice către clienți ca urmare a nerespectării de către client a prevederilor prezentului Contract, inclusiv în cazul neplătii energiei electrice;
  - h) să comunice în scris furnizorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului;
  - i) să asigure accesul operatorului de distribuție la citirea contoarelor de energie electrică;
  - j) să mențină starea tehnică corespunzătoare a instalațiilor electrice proprii în conformitate cu normele în vigoare;
  - k) să nu modifice valorile parametrilor de protecție și de reglaj stabiliți cu operatorul de rețea.
  - l) să respecte clauzele prezentului Contract, precum și obligațiile care îi revin în calitate de utilizator al rețelei electrice, conform Condițiilor generale de prestare a serviciului de distribuție a energiei electrice în vigoare;
  - m) să nu deterioreze echipamentul de măsurare, sigiliile metrologice și ale operatorului de distribuție, precum și toate celelalte instalații aflate în exploatarea operatorului, amplasate pe proprietatea sa;
  - n) să sesizeze imediat furnizorul sau operatorul de distribuție în legătură cu orice defecțiune pe care o constată în funcționarea grupurilor de măsurare de la locul/locurile de consum care fac obiectul prezentului Contract;
  - o) să achite contravaloarea consumului de energie electrică recalculat pentru o perioadă anterioară stabilită conform reglementărilor aplicabile, atunci când se constată înregistrarea eronată a consumului de energie electrică.

12.4.2. De asemenea, clientul se obligă să respecte orice alte obligații prevăzute de Legea 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, de Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienții finali, de contractele încheiate sau de alte acte normative aplicabile.

### 12.5. Clientul are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să beneficieze contra cost de serviciile furnizorului, în condițiile negocierii unor contracte pentru prestări de servicii energetice, conform prevederilor legale;
- b) să verifice respectarea prevederilor prezentului Contract, în prezența delegatului împuternicit al furnizorului acolo unde este cazul, în temeiul unei notificări scrise trimise furnizorului cu 5 (cinci) zile calendaristice înainte;
- c) să denunțe unilateral contractul de furnizare a energiei electrice, cu respectarea condițiilor/clauzelor contractuale, inclusiv în situația în care nu acceptă noile condiții contractuale/clauze sau modificări ale prețului de furnizare notificate de către furnizor;
- d) orice alte drepturi prevăzute de Legea 123/2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, de Regulamentul de furnizare a energiei electrice la clienții finali, de contractele încheiate sau de alte acte normative aplicabile. Prezentele drepturi și obligații ale clientului sunt completate de Condițiile generale pentru prestarea serviciului de distribuție a energiei electrice, aprobate prin ordin al președintelui ANRE.

## 13. Clauze finale

- 13.1. Prezentul Contract cuprinde Condițiile specifice pentru furnizarea energiei electrice și Condițiile generale pentru furnizarea energiei electrice, iar împreună cu Anexa/Anexele reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară încheierii lui.
- 13.2. Părțile declară că dispun de toată experiența și cunoștințele necesare încheierii prezentului Contract, că toate prevederile prezentului Contract (inclusiv ale Anexelor acestuia) au fost negociate de către părți, că prezentul Contract este încheiat în deplină cunoștință de cauză cu privire la efectele acestuia, cunoscând și înțelegând pe deplin toate aspectele legale, tehnice și comerciale legate de încheierea, executarea și încetarea prezentului Contract.
- 13.3. Clauzele și Anexele cuprinse în prezentul Contract se pot modifica și completa numai prin act adițional cu acordul părților sau ca efect al modificărilor de natură imperativă a cadrului legislativ în domeniul energiei electrice, situație în care prezentul Contract se consideră modificat de drept, fără a fi necesară vreo notificare din partea vreuneia dintre părți.
- 13.4. Toate anexele aferente contractului pentru serviciul de distribuție fac parte integrantă din prezentul Contract. Condițiile generale pentru prestarea serviciului de distribuție a energiei electrice, aprobate prin ordin al președintelui ANRE, completează prevederile prezentului Contract.

Contract furnizare energie electrică E.ON Start

- 13.5. Dispozițiile prezentului Contract sunt completate de prevederile Codului Civil, Legii 123/2012 a energiei electrice și gazelor naturale, cu modificările și completările ulterioare, Regulamentului de furnizare a energiei electrice la clienții finali și de celelalte prevederi legislative aplicabile în vigoare.
- 13.6. Faptul că una dintre părți nu se prevalează, la un moment dat, de vreuna dintre prevederile prezentului Contract, nu poate fi interpretat ca fiind o renunțare la dreptul de a se prevala de aceasta ulterior, nu echivalează cu modificarea prezentului Contract și nici nu dă naștere vreunui drept oarecare în favoarea celeilalte părți sau a unui terț.
- 13.7. Furnizorul va avea dreptul de a solicita plata sumelor datorate în temeiul prezentului Contract într-un termen de prescripție de 3 (trei) ani de la data scadenței acestora.

# Anexa nr. 1

## la contract furnizare E.ON Start

nr. 1000885313/2024.7/000491/0

1)

| Adresa loc de consum  | Cod loc de consum |
|---|-------------------|
| 1. Sibiu, SIBIU, DUMBRAVII, Nr. 34, CP 550324 - 002203354582                          | 5004210951        |
| 2. Sibiu, AVRIG (SB), Lazar Gheorghe, Nr. 41, CP 555200 - 002203354583                | 5004210952        |
| 3. Sibiu, SALISTE(SB), REUNIUNEA MESERIASILOR, Nr. 3, Ap. A, CP 557225 - 002203354584 | 5004210953        |
| 4. Sibiu, SALISTE(SB), REUNIUNEA MESERIASILOR, Nr. 3, Ap. B, CP 557225 - 002203354585 | 5004210954        |
| 5. Sibiu, AGNITA(SB), Republicii, Nr. 18, Ap. 5, CP 555100 - 002203354586             | 5004210955        |
| 6. Sibiu, SIBIU, VASILE PIRVAN, Nr. 6, CP 550271 - 002203354587                       | 5004210956        |

2)

| Cantitate prognozată / Loc de consum |         |          |         |        |                       |          |           |         |        |         |          | Cantitate totală (MWh) |
|--------------------------------------|---------|----------|---------|--------|-----------------------|----------|-----------|---------|--------|---------|----------|------------------------|
| Loc de consum (NLC)                  |         |          |         |        | Nivel de tensiune     |          |           |         |        |         |          |                        |
| 1. 5004210951                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 20,72                  |
| 4,00                                 | 0,72    | 4,00     | 5,00    | 7,00   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |
| 2. 5004210952                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 22,00                  |
| 3,00                                 | 3,00    | 4,00     | 5,00    | 7,00   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |
| 3. 5004210953                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 8,50                   |
| 1,70                                 | 1,70    | 1,70     | 1,70    | 1,70   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |
| 4. 5004210954                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 10,28                  |
| 0,28                                 | 1,00    | 2,00     | 3,00    | 4,00   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |
| 5. 5004210955                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 15,00                  |
| 1,00                                 | 2,00    | 3,00     | 4,00    | 5,00   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |
| 6. 5004210956                        |         |          |         |        | Joasa Monofazat 230 V |          |           |         |        |         |          | 8,50                   |
| 1,70                                 | 1,70    | 1,70     | 1,70    | 1,70   |                       |          |           |         |        |         |          |                        |
| Luna I                               | Luna II | Luna III | Luna IV | Luna V | Luna VI               | Luna VII | Luna VIII | Luna IX | Luna X | Luna XI | Luna XII |                        |

3)

| Loc de consum (NLC) | Preț energie electrică inclusiv TG | Tarif pentru serviciu de sistem | Tarif pentru transport și distribuție | Tarif distribuție | Preț furnizare | Contribuție cogenerare | Contravaloare certificate verzi | Acciza unitară consum necomercial | Acciza unitară consum comercial | TVA 19%   | Preț final facturat cu TVA și acciza |
|---------------------|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------|----------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|-----------|--------------------------------------|
|                     | [lei/MWh]                          | [lei/MWh]                       | [lei/MWh]                             | [lei/MWh]         | [lei/MWh]      | [lei/MWh]              | [lei/MWh]                       | [lei/MWh]                         | [lei/MWh]                       | [lei/MWh] | [lei/MWh]                            |
| 1. 5004210956       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |
| 2. 5004210951       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |
| 3. 5004210952       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |
| 4. 5004210953       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |
| 5. 5004210954       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |
| 6. 5004210955       | 703,82                             | 12,84                           | 27,72                                 | 278,09            | 1.022,47       | 9,40                   | 71,91                           | 6,82                              | 0,00                            | 211,01    | 1.321,61                             |

Informații actualizate privind toate prețurile/tarifelor aplicabile se pot obține prin accesarea [www.eon.ro](http://www.eon.ro), [www.anre.ro](http://www.anre.ro), [www.gov.ro](http://www.gov.ro) și prin consultarea informațiilor cuprinse în facturile emise de către Furnizor.

Contract furnizare energie electrică E.ON Start

Beneficiar OCPI SIMIU

1.1. 1.1. 1.1

## Anexa nr. 2 la contract furnizare E.ON Start nr. 1000885313/2024.7/000491/0

### Informarea privind protecția datelor

Respectarea reglementărilor de protecție a datelor este foarte importantă pentru noi. Mai jos vă oferim o serie de informații cu privire la prelucrarea datelor dumneavoastră cu caracter personal.

Următoarele prevederi se aplică cu începere de la 25.05.2018, adică de la intrarea în vigoare a *Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date („GDPR“)*.

**A. Utilizarea datelor dvs. în încheierea, executarea și încetarea unei relații contractuale [Art. 6 alin. (1) lit. b) GDPR] sau în interesul nostru legitim [Art. 6 alin. (1) lit. f) GDPR].**

Prelucrăm datele dvs. cu caracter personal în conformitate cu reglementările privind protecția datelor aplicabile în prezent.

Folosim datele dvs. pentru a încheia, executa și înceta un contract cu dvs. sau cu angajatorul dvs. Mai exact, aceste date reprezintă:

- Numele dvs.,
- Adresa dvs. de serviciu,
- Informațiile dvs. de contact de serviciu, precum număr de telefon și adresă de e-mail.

**Dacă sunteți partenerul nostru contractual direct**, adunăm informații suplimentare de la dvs., precum Datele dvs. bancare

în scopul încheierii, executării și încetării relației contractuale.

**Dacă sunteți reprezentant/angajat sau persoana de contact al partenerului nostru contractual**, utilizăm datele dumneavoastră personale pentru a gestiona relația cu clientul pe care îl reprezentați sau este posibil să ne bazăm pe datele dvs. personale în pregătirea materialelor necesare prestării serviciilor. Putem prelucra unele dintre datele dvs. pentru îndeplinirea obligațiilor legale care incumbă în sarcina companiei în contextul serviciilor prestate, inclusiv pentru procesarea solicitărilor formulate sau efectuarea verificărilor și formalităților aferente derulării relațiilor comerciale de către companie sau pentru îndeplinirea unei obligații legale a companiei, stabilită prin reglementări ale Autorității Naționale de Reglementare în domeniul Energiei (ANRE).

În toate cazurile, datele sunt furnizate fie direct de dvs., fie de către partenerul nostru contractual. Categoriile de date prelucrate în acest context sunt, în general date de identificare (nume, prenume, adresa de e-mail, telefon) adresa pentru care se solicită serviciile, adresa de corespondență precum și alte date personale pe care ni le puteți furniza direct sau care sunt necesare și rezultă ca urmare a desfășurării relațiilor contractuale (ca de exemplu: cod loc de consum, cod instalație, index, categorie consum, etc.).

Dacă nu am colectat aceste date direct de la dvs., le-am obținut din surse publice.

**B. Prevederi legate de verificarea scorului de credit (interes legitim - Art. 6 alin. 1 lit. f) din GDPR)**

**Dacă sunteți partenerul nostru contractual**, în anumite situații desfășurăm un proces de precalificare în vederea stabilirii relațiilor contractuale.

Acest lucru înseamnă că

- stabilim dacă, având în vedere prevederile Legii împotriva spălării banilor, ale și ale listei de sancțiuni UE aferente Directivelor 2580/2001 și 881/2002, putem intra într-o relație contractuală cu dvs. și
- verificăm bonitatea dvs.

În procesul de verificare a scorului de credit, înainte de încheierea contractului obținem informații privind bonitatea de la companiile de raportare a scorului de credit.

Putem refuza să încheiem un contract cu dvs. dacă verificarea întoarce indicatori negativi privind bonitatea dvs.

Indicatorii de bonitate pot fi indicatori negativi gravi (insolvență, declarație pe proprie răspundere, cercetare în stare de arest), care sunt indicatori negativi ai activităților dvs. neconforme cu prevederile contractului.

Companiile de raportare a scorului de credit arhivează date pe care le primesc de la bănci și societăți comerciale. Aceste date includ nume, prenume, data nașterii, adresa cât și informații privind creanțe neachitate și activități neconforme cu contractele încheiate. Companiile de raportare a scorului de credit pun aceste date la dispoziția partenerilor lor pentru ca aceștia să poată verifica bonitatea. Cerințe: Partenerii contractuali ai companiilor de raportare a scorului de credit au un interes legitim cu privire la datele transmise. Un interes legitim poate fi intenția de a încheia un contract, de pildă. Dacă doriți să obțineți informații privind datele deținute cu privire la dvs., le puteți obține direct de la aceste companii.

**C. Prevederi legate de verificarea scorului de credit (interes legitim - Art. 6 alin. (1) lit. f), GDPR].**

Pentru a evita creanțele irecuperabile, monitorizăm inițierea procedurilor de insolvență.



## Contract furnizare energie electrică E.ON Start

### D. Perioadă de retenție

Următoarele prevederi se aplică angajaților partenerilor noștri contractuali: Datele cu caracter personal furnizate de angajatorul dvs. sunt arhivate de noi într-o bază de date pe durata și în scopul plasării de potențiale comenzi suplimentare de către angajatorul dvs., până când angajatorul dvs. sau noi nu mai suntem interesați de menținerea unei relații de colaborare.

Următoarele prevederi se aplică dacă dvs. sunteți partenerul contractual: După încetarea relației contractuale, vom arhiva datele relevante acestei relații contractuale pe durata perioadelor legale de retenție și le vom șterge la expirarea acestei perioade. Sunt scutite datele cu caracter personal furnizate de dvs. pe care le arhivăm într-o bază de date pe durata și în scopul plasării de potențiale comenzi suplimentare de către noi, până când dvs. sau noi nu mai suntem interesați de menținerea unei relații de colaborare. Ne veți anunța în cazul în care nu mai sunteți interesat în menținerea unei relații de colaborare.

### E. Destinatari și Categoriile de destinatari

În situațiile în care este necesar, oferim date cu caracter personal companiilor din grupul nostru sau prestatorilor de servicii externi (de pildă pentru facturare sau servicii IT) în baza legală a unui acord de prelucrare a datelor.

Alți destinatari ai datelor pot fi:

- Autoritățile publice, în baza prevederilor legale (de pildă prestatori de asigurări sociale, autorități fiscale, poliție, procuratură, agenții de reglementare).

### F. Transferuri de date către țări terțe

Transferurile de date către țări în care nu există un nivel adecvat de protecție a datelor („țări terțe”) rezultă în urma administrării, dezvoltării și operării sistemelor IT și doar în măsura în care a) transferul este permis, și b) există condiții speciale de transmitere către o țară terță, în special faptul că importatorul de date garantează un nivel adecvat de protecție a datelor conform clauzelor contractuale standard UE pentru transferul datelor cu caracter personal către procesatori de date din țări terțe.

Clauzele contractuale standard UE pot fi descărcate de la această adresă <http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2010:039:0005:0018:DE:PDF>

### G. Drepturile dumneavoastră

Partea responsabilă de prelucrarea datelor dvs. este partenerul contractual. Puteți găsi aceste prevederi în contractul încheiat cu dvs. sau vă puteți întreba angajatorul.

Aveți dreptul să vă împotriviți în orice moment utilizării comerciale sau în alt scop a datelor dumneavoastră dacă această utilizare are loc în baza Art. 6 alin. (1) lit. f) GDPR (protejarea intereselor legitime ale părții responsabile). Pentru a face acest lucru, tot ce trebuie să faceți este să ne trimiteți un simplu mesaj.

Puteți continua să solicitați informații în orice moment cu privire la datele dvs. pe care le deținem, corectarea erorilor cât și ștergerea acestora dacă datele nu mai sunt necesare sau, după caz, o restricție a procesării datelor dvs.

Aveți dreptul de a primi datele dvs. într-un format structurat, convențional, interoperabil și care poate fi citit în mod electronic, și de a le transfera unei alte părți responsabile dacă ați consimțit la comunicarea acestor date sau dacă prelucrarea acestora este necesară în vederea îndeplinirii unui contract. La cerere, vă vom transfera datele unui terț numit de dvs. sau unei alte companii.

Pentru a transmite o solicitare privind drepturile dumneavoastră, vă rugăm să contactați responsabilul nostru cu protecția datelor la următoarea adresă: [protectiadatelor@eon-romania.ro](mailto:protectiadatelor@eon-romania.ro)

În plus, puteți transmite o sesizare unei autorități de reglementare. Puteți apela la o autoritate de reglementare cu jurisdicție asupra adresei noastre sau a dumneavoastră.

Contractantul este obligat să își informeze angajații conform Anexei „Informarea privind protecția datelor” că companiile din Grupul E.ON prelucreză date ale angajaților/ reprezentanților contractantului, și în ce constă această prelucrare. Dacă sunteți partenerul nostru contractual și, de pildă, în calitate de PFA sunteți acoperit de prevederile legislației privind protecția datelor, aceste informații vă privesc în modul în care prelucrăm datele dumneavoastră cu caracter personal.

**Contract furnizare energie electrică E.ON Start**

Am luat la cunoștință,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_