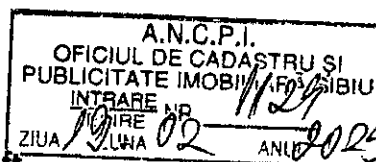


CONTRACT DE SERVICII
Asistență și Service Produse Soft
nr. 3230 data 19.02.2025



1124/132

pentru "achiziția directă" de prestare a serviciilor evidență informatizată pentru contabilitate, evidență bugetară, salarii, raportari trimestriale și anuale, adaptat specificului OCPI Sibiu cu respectarea Legii Contabilității 82/1991, Ordinului MFP 1917/2005, OUG 8/2014, Legea nr. 448/2006, etc. (cod CPV: 72212440-5 Servicii de dezvoltare de software de analiza financiara si contabilitate (Rev.2)

Preambul

În temeiul Legii nr. 98/19.05.2016 și a HG 395/02.06.2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitor la distribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între

1. Părți contractante :

1.1. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu cu sediul în Municipiul Sibiu, str. Calea Dumbravii, nr. 34, jud. Sibiu, cod fiscal 9735758, cont bancar RO36TREZ23G510103200109X deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentată de Contiu Ileana Simona având funcția de Director, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

1.2. S.C. Adi-Com SOFT S.R.L. cu sediul în Loc. Bradu nr. 92, Jud. Sibiu, număr de înregistrare J32/457/2000, cod fiscal: RO13390096, cont bancar RO12TREZ5765069xxx002302 deschis la Trezoreria Sibiu reprezentată prin Cindea Remus având funcția de Director Vânzări, în calitate de prestator, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** – actualizarea programelor informatice conform prevederilor legislative în vigoare, acordarea de asistență software în utilizarea pachetului de programe și efectuarea de service în scopul menținerii acestuia în permanentă stare de funcționare;
- e. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

Obiectul contractului îl constituie: servicii de asistență tehnică software pentru programul informatic integrat financiar-contabil „eXpert bugetar”

4.1. Acordarea de asistență software achizitorului în utilizarea soft-ului de contabilitate „eXpert bugetar” și soft-ului de salarizare "Salarii 2000" pe toată perioada de valabilitate a contractului telefonic și prin control de la distanță pe internet.

4.2. Executarea de service la programele informatice în scopul menținerii acestora în permanentă stare de funcționare.

4.3. Actualizarea programelor informatice conform prevederilor legislative în vigoare.

5. Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru serviciile de asistență software și service a Pachetului de Programe Informatice este de **2.750 lei / luna** la care se adaugă TVA. Valoarea totală a contractului este următoarea **32.725 lei (2.750 RON x 10 luni=27.500 RON fără TVA la care se adaugă suma de 5.225 lei reprezentând TVA)**

5.2. Plata către contractant se va efectua în lei, prin ordin de plată în baza facturii emise și încărcate pe platforma E-FACTURĂ, în termen de 30 de zile, prin virament în contul nostru **RO12TREZ5765069XXX002302** deschis la Trezoreria Operativă Municipiului Sibiu.

5.3. Pentru neplata facturilor la termenul stabilit se percep penalități conform legii.

5.4. Plățile sunt condiționate de aprobarea și alocarea de fonduri și se vor efectua în limita acestora.

5.5. Achizitorului se obligă să plătească prețul pentru serviciile prestate de către Prestator, lunar, în termen de 30 de zile de la primirea facturii și a procesului verbal de acceptanță.

5.6. Părțile pot conveni prelungirea valabilității contractului, în limita creditelor bugetare disponibile, prin acte adiționale în perioade succesive de câte o lună, până cel târziu în data de **30.04.2026**, în limita a 1/12 din bugetului aprobat pentru anul 2025 potrivit prevederilor art. 37 din Legea 500/2002, fie în limita creditelor bugetare aprobate pentru anul 2026.

6. Durata contractului

6.1. Prezentul contract este valabil 10 luni începând cu data de **01.03.2025** până la data de **31.12.2025**.

6.2. Prezentul contract încetează să producă efecte la data de **31.12.2025**, respectiv după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale asumate prin prezentul contract.

6.3 Părțile pot conveni prelungirea valabilității contractului, în limita creditelor bugetare disponibile, prin acte adiționale în perioade succesive de câte o lună, până cel târziu în data de **30.04.2025**, în limita a 1/12 din bugetului aprobat pentru anul 2025 potrivit prevederilor art. 37 din Legea 500/2002, fie în limita creditelor bugetare aprobate pentru anul 2026.

7. Documentele contractului

7.1. Documentele contractului sunt:

1. Oferta nr 1117/19.02.2025
2. Achiziție SEAP DA37512052

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1. Acordă ajutor și explică concret pașii care trebuie urmați în programe în scopul introducerii datelor.

8.2. Acordă ajutor, explică și clarifică orice probleme apar în utilizarea programelor, prin telefon, zilnic între orele 8:00 – 16:00.

8.3. Remediază prin control de la distanță prin Internet, de tip Help-Desk, orice probleme apărute în funcționarea programelor.

8.4. Permite actualizarea automată a programelor prin internet ori de câte ori se modifică legislația în vigoare sau apar versiuni noi îmbunătățite.

8.5. Asigură remedierea oricărei defecțiuni legată strict de funcționarea programelor prin control de la distanță pe internet.

8.6. Asigură funcționarea programelor în rețea, garantează securitatea și integritatea bazelor de date.

8.7. Permite achizitorului să-și facă copii de siguranță a bazelor de date.

8.8. Elaborează și adaptează programului informatic vor fi avute în vedere următoarele:

- a) cuprinderea în procedurile de prelucrare a reglementărilor în vigoare și a posibilității de actualizare a acestor proceduri, în funcție de modificările intervenite în legislație;
- b) gestionarea pachetelor de produse-program, asigurarea protecției lor împotriva accesului neautorizat, realizarea confidențialității datelor din sistemul informatic;
- c) stabilirea tipului de suport pentru păstrarea datelor de intrare, intermediare sau de ieșire;
- d) soluționarea eventualelor erori care pot să apară în funcționarea sistemului informatic;
- e) verificarea completă sau prin sondaj a modului de funcționare a procedurilor de prelucrare prevăzute de sistemul informatic;

f) verificarea totală sau prin sondaj a operațiunilor economico-financiare înregistrate în contabilitate, astfel încât acestea să fie efectuate în concordanță strictă cu prevederile actelor normative care le reglementează;

g) verificarea prin teste de control a programului informatic utilizat.

8.9. Sistemele informatice de prelucrare automată a datelor în domeniul financiar-contabil trebuie să răspundă la următoarele criterii considerate minime:

a) să asigure concordanța strictă a rezultatului prelucrărilor informatice cu prevederile actelor normative care le reglementează;

b) să precizeze tipul de suport care asigură prelucrarea datelor în condiții de siguranță;

c) fiecare dată înregistrată în contabilitate trebuie să se regăsească în conținutul unui document, la care să poată avea acces atât beneficiarii, cât și organele de control;

d) să asigure listele operațiunilor efectuate în contabilitate pe bază de documente justificative, care să fie numerotate în ordine cronologică, interzicându-se inserări, intercalări, precum și orice eliminări sau adăugări ulterioare;

e) să asigure reluarea automată în calcul a soldurilor conturilor obținute anterior;

f) să asigure conservarea datelor pe o perioadă de timp care să respecte prevederile legii contabilității;

g) să precizeze procedurile și suportul magnetic extern de arhivare a produselor-program, a datelor introduse, a situațiilor financiare sau a altor documente, cu posibilitatea de reintegrare în sistem a datelor arhivate;

h) să nu permită inserări, modificări sau eliminări de date pentru o perioadă închisă;

i) să asigure următoarele elemente constitutive ale înregistrărilor contabile:

- data efectuării înregistrării contabile a operațiunii, jurnalul de origine în care se regăsesc înregistrările contabile, numărul documentului justificativ sau contabil (atribuit de emitent);

j) să asigure confidențialitatea și protecția informațiilor și a programelor prin parole, cod de identificare pentru accesul la informații, copii de siguranță pentru programe și informații;

k) să asigure listări clare, inteligibile și complete, care să conțină următoarele elemente de identificare, în antet sau pe fiecare pagină, după caz: tipul documentului sau al situației, denumirea entității, perioada la care se referă informația, data listărilor, paginarea cronologică, precizarea programului informatic și a versiunii utilizate;

l) să asigure listarea ansamblului de situații financiare și documente de sinteză necesare conducerii operative a entității;

m) să asigure respectarea conținutului de informații prevăzut pentru documente;

n) să permită, în orice moment, reconstituirea conținutului conturilor, listelor și informațiilor supuse verificării; toate soldurile conturilor trebuie să fie rezultatul unei liste de înregistrări și al unui sold anterior al aceluși cont; fiecare înregistrare trebuie să aibă la bază elemente de identificare a datelor supuse prelucrării;

o) să nu permită: deschiderea a două conturi cu același simbol, modificarea simbolului de cont în cazul în care au fost înregistrate date în acel cont, suprimarea unui cont în cursul exercițiului financiar curent sau aferent exercițiului financiar precedent, dacă acesta conține înregistrări sau sold, editarea a două sau a mai multor documente de același tip, cu același număr și conținut diferit de informații în cadrul aceleiași exercițiu financiar;

p) să permită suprimarea unui cont care nu are înregistrări pe parcursul a cel puțin 2 ani (exerciții financiare), în mod automat sau manual;

q) să prevadă în documentația produsului informatic modul de organizare și tipul sistemului de prelucrare: monopost sau multipost, monosocietate sau multisocietate, rețea de calculatoare, portabilitatea fișierelor de date,

r) să precizeze tipul de organizare pentru culegerea datelor: preluări pe loturi cu control ulterior, preluări în timp real cu efectuarea controlului imediat, combinarea celor două tipuri;

s) să permită culegerea unui număr nelimitat de înregistrări pentru operațiunile contabile;

t) să posede documentația tehnică de utilizare a programelor informatice necesară exploatării optime a acestora;

u) să respecte reglementările în vigoare cu privire la securitatea datelor și fiabilitatea sistemului informatic de prelucrare automată a datelor.

9. Obligațiile principale ale achizitorului

9.1. Să anunțe prestatorul în scris despre orice neconcordanță cu legislația în vigoare.

9.2. Să anunțe prestatorul în scris despre orice eroare de calcul sau defecțiuni constatate la funcționarea programelor.

9.3. Să anunțe prestatorul în scris înaintea efectuării oricăror modificări privind sistemul de calcul sau sistemul de operare pentru prevenirea blocajelor sau a pierderilor de date.

9.4. Să efectueze minim o copie de siguranță săptămânal pe alte memorii externe (cd, stick etc).

- 9.5. Să instaleze și să utilizeze programele pe calculatoare echipate cu componente de foarte bună calitate și cu sisteme de operare Windows cu licență.
- 9.6. Să asigure permanent funcționarea internetului pe calculator.
- 9.7. Să nu permită accesul la programe decât numai persoanei autorizate și special instruite în acest scop.
- 9.8. Să fixeze parolă pentru accesul în program.
- 9.9. Să nu încerce copierea programelor sau mutarea acestora pe alt calculator.
- 9.10. Să plătească prețul către prestator în termen de maxim 30 (treizeci) de zile de la emiterea facturii de către acesta. Neîndeplinirea acestei obligațiuni dă dreptul prestatorului de a sista temporar prestarea serviciilor către achizitor. După efectuarea plății la factura restantă, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.
- 9.11. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri, pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri, contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care Achizitorul o va transmite Prestatorului.
- 9.12. Ajustarea prețului contractului este posibilă în cazurile când acestea survin din circumstanțe imprevizibile și independente de voința părților (modificare cota TVA, modificare salariul minim brut pe economie, etc) numai prin act adițional.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din valoarea facturii emise, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 10.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,02% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.
- 10.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

11. Alte responsabilități ale prestatorului

- 11.1. (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promitudinea cuvenite angajamentului asumat.
- (2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 11.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu obligațiile convenite. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

12. Alte responsabilități ale achizitorului

- 12.1. Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

13. Recepție și verificări

- 13.1. Programele informatice au fost verificate și acceptate de achizitor, acestea respectă prevederile legale în vigoare și îndeplinesc cerințele minime de funcționare ale achizitorului.

14. Amendamente

- 14.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Cesiunea

- 15.1. Prestatorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să

obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

15.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanția tehnică sau orice alte obligații asumate prin contract.

16. Rezilierea contractului

16.1. Contractul poate fi reziliat numai cu acordul ambelor părți și numai prin notificare scrisă cu 30 de zile înainte.

16.2. Prezentul contract este valabil 11 luni, începând din data de 01.03.2025 până la data de 31.12.2025, cu posibilitatea de prelungire cel târziu până la data de 30.04.2026 conform art. 5.6.

17. Forța majoră

17.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

17.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

17.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

17.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

18. Soluționarea litigiilor

18.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

18.2. - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul prestatorului.

19. Limba care guvernează contractul

19.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

20.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Amendamente. Clauze speciale

1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

2. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda executarea prezentului contract în cazul în care nu există alocare și aprobare de fonduri de la Bugetul de Stat pe o anumită perioadă. Imediat după realocarea și/sau aprobarea de fonduri de la Bugetul de Stat, contractul va fi reluat în baza unei notificări pe care achizitorul o va transmite prestatorului.

3. Prestatorul va depune eforturi rezonabile pentru reluarea în cel mai scurt timp a executării obligațiilor sale asumate în baza contractului.

4. Termenele de execuție convenite de părți în prezentul contract vor fi modificate/decalate corespunzător cu o perioadă egală cu cea a suspendării determinată de cauzele prevăzute la art.14.2 de mai sus până la reluarea de către prestator a executării obligațiilor asumate în prezentul contract.

5. Achizitorul își rezervă dreptul de a suspenda unilateral contractul de servicii, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestuia și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, printre care se numără lipsa alocării și aprobării de fonduri de la bugetul de stat pentru perioada existenței acestor situații.

Clauza privitoare la anticorupție

Părțile contractante împărtășesc un interes comun în lupta împotriva corupției care pune în pericol o bună desfășurare a contractului, în plus, pune în pericol concurența liberă și echitabilă, bazată pe prețuri și calitate. Ele declară, în consecință, intenția lor de a-și uni eforturile pentru a lupta împotriva corupției și, în particular, de a declara orice ofertă, dar, plată, remunerație sau beneficiu de orice tip, făcute în orice condiții, direct sau indirect, în vederea încheierii prezentului contract sau pe timpul executării acestuia, ca fiind acte ilegale sau practici de corupție. Orice act de acest tip constituie temei suficient pentru a justifica anularea prezentului contract și/sau a oricăror achiziții ori

contracte rezultate în urma acestuia sau pentru a lua orice altă măsură corectoare prevăzută în legea aplicabilă.

Clauza privitoare la conflictul de interese

Părțile contractante vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni, identifica și remedia situațiile de conflict de interese, în scopul evitării denaturării concurenței și al asigurării tratamentului egal pentru toți operatorii economici. Prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire. Se vor aplica în mod corespunzător prevederile din SECȚIUNEA a 4-a - Reguli de evitare a conflictului de interese, art. 58 – 63 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Achizitorului, fără întârziere.

Prestatorul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Achizitorului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite prin Caietul de sarcini.

Prestatorul și Achizitorul au obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire/achiziții directe ori angajați/foști angajați ai Achizitorului implicați în procedura de atribuire/achiziții directe cu care Achizitorul a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

Conduita prestatorului

Prestatorul/Executantul/Personalul Prestatorului/Executantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Achizitor, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate, precum și cu discreția necesară.

În cazul în care Prestatorul/Executantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/neîndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Achizitorul poate decide încetarea contractului.

Prestatorul/Executantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, precum și după încetarea acestuia.

Clauza cu privire la protecția datelor cu caracter personal GDPR

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au

acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;

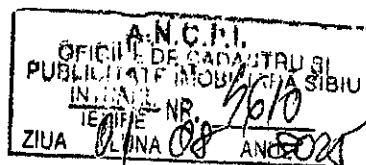
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Părțile convin să întreprindă toate măsurile impuse de legislație pentru limitarea riscului de contactare a virusurilor cu transmitere respiratorie COVID-19, respectarea măsurilor impuse de autorități sau orice act legislativ în vigoare pe toată durata de executare a prezentului contract.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 30.01.2025 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.



Act Adicional nr. 1/
La contractul de prestări servicii Asistență și Service Produse Soft
Nr. 1124/19.02.2025

Părțile semnatare ale contractului sus menționat:

1. **OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA SIBIU**, adresa SIBIU Calea Dumbravii nr.34, telefon/fax 0269/217477/218145, cod fiscal 9735758, cont trezorerie RO86TREZ23A510103200130X, reprezentat prin **dna. Ileana-Simona CONȚIU**, funcția Director, în calitate de beneficiar,

2. **S.C. Adi-Com SOFT S.R.L.** cu sediul în Loc. Bradu nr. 92, Jud. Sibiu, număr de înregistrare J32/457/2000, cod fiscal: RO13390096, cont bancar RO12TREZ5765069xxx002302 deschis la Trezoreria Sibiu reprezentată prin **Cîndea Remus** având funcția de Director Vanzari, în calitate de prestator, pe de altă parte.

au convenit modificarea prevederilor contractului mai sus conform Referatului de necesitate nr. 789/01.08.2025 și în baza art.II, punct 42 al Legii 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare, după cum urmează:

5.Prețul contractului

5.1. Prețul convenit pentru serviciile de asistență software și service a Pachetului de Programe Informactice este de **2.750 lei / luna** la care se adaugă TVA. Valoarea totală a contractului este următoarea **27.500 lei fără TVA**, respectiv

- perioada 01.03.2025-31.07.2025 = total = 19.635 lei

2.750 lei /lună x 5 luni = 13.750 lei plus TVA 19%= 16.362,50lei

- perioada 01.08.2025-31.12.2025= total = 16.637,50 lei

2.750 lei /lună x 5 luni = 13.750 lei plus TVA 21%= 16.637,50 lei,

Total valoare contract cu TVA inclus fiind de 33.000 lei.

Restul prevederilor rămân neschimbate.

S-a încheiat prezentul act aditional în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.