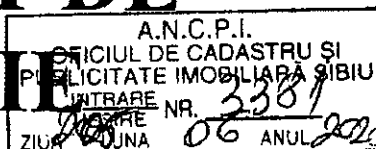


CONTRACT DE CUSTODIE ECHIPAMENTE



PARTILE CONTRACTANTE

Numar contract : TT SB 2841 / 06.05.2025			
Furnizor / Proprietar echipamente :		Custode / Utilizator / Custode	
S.C. Dendrio Technology S.R.L		Denumire societate	Oficiul Cadastru si Publicitate Imobiliara Sibiu
Deva, B-dul 22 Decembrie nr 228 – Pct de lucru Sibiu , Piata Prahovei nr 17.		Sediul social	str. Calea Dumbravii nr. 34
Nr. Registrul Comertului	J1992000 82502	Cod unic de inregistrare	RO2114184
Nr. Registrul Comertului		Cod unic de inregistrare	9735758
Persoana de contact	Emilia Ureche		Persoana de contact Teodor SOARE
Tel. + 0736/207436	Fax + 0269233690		Tel.: 0269/2174 77
			Fax: 0269/218 145
Reprezentata de	Dan Cotoră -Adimistrator		Reprezentata de Ileana-Simona CONTIU- director
IBAN si Banca	RO18BRDE2205V0374125220 0 BRD Deva		IBAN si Banca RO05TREZ23G510103200101 X

I. OBIECTUL SI DURATA CONTRACTULUI

Obiectul contractului îl constituie lăsarea în custodie, în baza procesului verbal de predare-primire a echipamentelor noi de print laser - prevăzute și în Anexa 1 a contractului:

- Multifunctional mono Brother MFC-L6710DW – 13 BUC si

- Imprimanta mono Brother HL-L6210DW HLL6210DWRE - 12 BUC

cu achiziționarea a minim 2 cartuse originale (18k)/ echipament + 1 cilindru original/echipament , respectiv 1 cartus de start/echipament până la - 31.12.2025.

În cazul în care, până la 31.12.2025, necesarul custodelui este mai mic decât cel minim estimat, atunci se va factura suplimentar diferența de cartuse . În cazul în care, pe perioada derulării contractului, necesarul custodelui este mai mare decât cel minim estimat, atunci se va ține cont de cantitatea de tonere achiziționate în plus, în vederea diminuării perioadei contractuale rămase până la trecerea echipamentelor în proprietatea Custodelui.

Modelul cartuselor, care fac obiectul prezentului contract:

Pret toner initial (6000 pagini): 60 euro + tva

Pret toner ulterior (18000 pagini): 198 euro + tva

Pret Cilindru ulterior (75000 pagini): 206 euro + tva

Contractul este valabil de la data semnării acestuia până la data **31.12.2025** prelungindu-se cu acordul scris al părților.

Intervențiile și repararea echipamentelor vor fi efectuate în urma solicitării Custodelui de către specialiștii FURNIZORULUI DE SERVICII în timpul orelor de program din zilele lucrătoare după cum urmează:

Luni - Vineri : 08:00 - 16:30.

Solicitarea trebuie să conțină locația și descrierea echipamentului (model/serie), numele persoanei de contact și numărul de telefon al acesteia, precum și descrierea amănunțită a defectului.

II. OBLIGAȚII PĂRȚILOR:

a) Obligațiile Furnizorului/Proprietar echipamente :

1. Predarea imprimantelor către Custode în termen de 1 și 8 zile lucrătoare de la încheierea prezentului contract;
2. Transportul echipamentelor și al consumabilelor până la destinație este suportat de Furnizor;
3. În cazul în care echipamentele se defectează se va anunța telefonic sau pe adresa de e-mail a societății acestui aspect, urmând ca în termen de 24-48 de ore să se facă o intervenție cu unul dintre tehnicienii de service ai Furnizorului. Menținerea echipamentelor se acordă gratuit de către Furnizor (atât piese cât și manopera) dacă se constată că echipamentul nu mai poate fi reparat acesta se va înlocui cu un echipament similar ca și performanțe ;
4. Pentru cartușele comandate se oferă garanție conform legii.
5. Să ofere asistență tehnică telefonică privind instalarea, configurarea și eventualele defecțiuni minore a echipamentelor oferite în custodie. Custodele va beneficia pe perioada de contract atât de service și menținerea GRATUITĂ, atât timp cât sunt respectate condițiile de garanție.
6. Să se intervină la solicitarea Custodelui și să se remedieze prompt problemele semnalate .
7. Să lase în proprietatea custodelui, fără alte costuri suplimentare, echipamentele date în custodie în baza prezentului contract, în cazul în care prezentul contract se prelungește pe o perioadă de 24 luni, iar custodele respectă prevederile menționate în art.II, lit.b) pct. 8.

b) Obligațiile Custodelui:

1. Să anunțe FURNIZORUL în cazul funcționării necorespunzătoare a unui echipament, dându-i acestuia informațiile solicitate (locația și descrierea echipamentului, numele persoanei de contact și numărul de telefon al acesteia, precum și descrierea amănunțită a defectului, etc.) .
2. Repararea echipamentelor din contract va fi efectuată numai de personal autorizat de FURNIZOR. CUSTODELE nu va aduce nici un fel de modificări echipamentului fără acordul FURNIZORULUI.
3. Să efectueze plățile la termenele stabilite prin prezentul contract.
4. Să permită intervenția echipamentelor din anexele contractului numai de către personalul furnizorului. În situația deteriorării fizice (impacte mecanice, vandalisme) a echipamentului în baza procesului verbal de constatare încheiat între părți Custodele se obligă să achite contravaloarea reparațiilor sau a valorii de înlocuirea a acestuia/acestora.
5. Să respecte condițiile de garanție și de exploatare, după cum urmează:
 - Echipamentul să fie folosit conform Manualului Utilizatorului.
 - Operațiile de întreținere și reparații să fie executate doar de personalul autorizat de FURNIZOR.
 - Echipamentul să fie protejat împotriva:
prafului și umidității excesive,
socurilor mecanice sau electrice,
fluctuațiilor de tensiune în afara domeniului 220V±10%,
patrunderii obiectelor străine (ace, capse etc.) în interiorul său.
6. Custodele trebuie să asigure reprezentanților FURNIZORULUI accesul imediat la echipamente. În caz contrar, întârzierile respective se vor scădea din timpul de răspuns.

7. Custodele se angajeaza sa confirme prin semnatura corectitudinea datelor privind identificarea echipamentului inscrise in FISA DE INTERVENTIE.

8. Custodele se angajeaza sa achizitioneze doar consumabile originale (tonere) de la Furnizor pe durata contractului.

Obligativitatea contractuala consta in achizitia a minim 2 cartuse oem (original) si 1 cilindru original pentru fiecare echipament aflat in custodie pana la data de 31.12.2025. Aceste consumabile (aferele obligativitatii contractuale) trebuie achizitionate de la Proprietarul echipamentelor. La livrarea echipamentelor se va achizitiona 1 cartus starter/echipament – Pret toner initial: 60 euro + tva/echipament pentru 6000 pagini.

In cazul in care contractul se prelungeste, custodele are obligatia de a achizitiona de la Furnizor 3 cartuse oem (original) pentru fiecare echipament/12 luni (Pret : 198 euro + tva la cursul Bnr din ziua facturii) si 1 cilindru original pentru fiecare echipament/12 luni (Pret : 206 euro + tva la cursul Bnr din ziua facturii).

In momentul terminarii tonerului din cartus Custodele va comanda un alt cartus de la Furnizor prin SEAP, fiind interzisa folosirea altor cartuse /cilindru /consumabile decat cele permise de la proprietar.

9. Pastrarea confidentialitatii clauzelor contractului de custodie incheiat intre parti ;

10. Se interzice instrainarea echipamentelor care fac obiectul prezentului contract precum si schimbarea locatiei declarata initial si darea echipamentelor in custodie catre terti.

III. MODALITATI DE PLATA

1. Termenul de plata este de 30 de zile de la data primirii facturii si receptionarea bunurilor / iar plata se face cu ordin de plata. Neplata facturilor la termenul stabilit atrage dupa sine sistarea livrarilor pana la rezolvarea incidentului de plata, iar zilele de intarziere se vor penaliza cu 0,03% / zi.

IV. DURATA CONTRACT

4.1. Prezentul contract este valabil incepand cu data semnării lui până la data de 31.12.2025.

4.2. Părțile pot conveni prelungirea valabilității contractului, în limita creditelor bugetare disponibile, prin acte adiționale în perioade succesive de câte o lună, până cel târziu în data de 30.04.2026, în limita a 1/12 din bugetului aprobat pentru anul 2025 potrivit prevederilor art. 37 din Legea 500/2002, fie în limita creditelor bugetare aprobate pentru anul 2026.

V. VALOAREA CONTRACTULUI

5.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, prevăzut la cap.I, plătit prestatorului de către Beneficiar pentru achiziționarea tonerelor și cilindrilor, rămâne ferm pe toată perioada de valabilitate a contractului.

5.2. Valoarea contractului începând cu data semnării până în decembrie 2025 este de 16.550 euro fără TVA, la care se adaugă TVA (19%) în valoare de 3.144,50 euro, total valoare contract cu TVA inclus fiind de 19.694,50 euro la cursul leu/euro de 5,0558 lei comunicat de bnr la data încheierii contractului rezultă o valoare de 99.571,45 lei. Plățile vor fi efectuate în lei la cursul leu/euro comunicat de BNR valabil în ziua emiterii facturii.

VI. INCETAREA CONTRACTULUI RESTITUIREA ECHIPAMENTULUI

Contractul încetează în următoarele condiții:

1. In cazul in care Custodele nu comanda cartusele aferente obligativitatii anuale, proprietarul poate retrage in 24 ore echipamentul sau custodele achita contravaloarea echipamentului.

2. In cazul in care se constata faptul ca custodele utilizeaza echipamentul cu alte tipuri de cartuse, pentru echipamente, decat cele garantate de Furnizor, contractul se reziliaza iar echipamentul va fi achitat integral conform valorilor specificate la punctul 4.

3. In cazul in care custodele achizitioneaza consumabile pentru echipamente prevăzute în contract, direct de la Proprietar si nu achita contravaloarea facturilor la termenul stabilit de comun acord prin contract, proprietarul isi rezerva dreptul de a rezilia prezentul contract, rezilierea avand ca urmare ridicarea echipamentului in stare de functionare in maxim 72 ore. In cazul in care echipamentul nu este functional, se aplica prevederile punctului 4.

4. In cazul incetarii contractului de custodie restituirea echipamentului se va face pe baza de proces verbal in care se va mentiona starea in care a fost predat acesta, conform art.1639 Cod Civil. In cazul in care restituirea echipamentului nu poate avea loc in natura conform art.1640 Cod Civil, contravaloarea echipamentelor se va achita de către Custode în echivalent la pretul de 600 euro plus TVA pentru echipamentul Multifunctional Brother MFC-L6710DW si pretul de 350 euro Plus TVA, pentru echipamentul Imprimanta Brother HL-L6210DW, în lei la cursul Bnr din ziua încetării contractului.

5. Aceeasi situatie menționată la pct 4. din prezentul capitol se aplica si in cazul incetarii contractului inainte de termen la solicitarea Custodelui sau in conditiile in care incetarea contractului survine ca urmare a neplatii facturilor restante catre Proprietar, în termen de 30 zile de la data emiterii facturii.

6. In cazul in care contractul se va prelungi prin act aditional pe perioade succesive până la maxim până la 31.12.2027 ani, echipamentul va trece in proprietatea Custodelui fara alte costuri suplimentare.

7. Penalitatile pentru intarzierile in executarea obligatiilor contractuale sunt de 0,03% pentru fiecare zi de intarziere si se calculeaza la valoarea obligatiei neexecutata la termen. Cuantumul penalitatilor poate depasi valoarea ramasa de plata.

VII. CESIUNE. CONFIDENTIALITATEA. ETICA ÎN AFACERI. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALA.

1. Custodele nu va putea transmite drepturile, despagubirile, obligatiile rezultate din acest contract decat cu incuviintarea scrisa a FURNIZORULUI, iar FURNIZORULUI nu va putea, fara obtinerea acceptului scris al Custodelui, transmite drepturile, despagubirile, obligatiile acestui Contract catre o alta persoana ori societate.

2. În ceea ce priveste orice informatii confidentiale dezvaluite sau la care uneia dintre parti (partea care primeste) i se acorda acces de catre cealalta parte (partea care divulga), partea care primeste se angajeaza fata de partea care divulga:

- sa pastreze confidentialitatea si sa stocazeze informatiile confidentiale într-un loc sigur;
- sa nu dezvaluiе catre o terta parte aceste informatii confidentiale, în tot sau în parte, fara acordul prealabil scris al partii care divulga, cu urmatoarele exceptii:

personalul sau care are nevoie sa cunoasca informatiilor confidentiale în cauza în baza prezentului Contract; consilierilor sai, în masura în care este necesar în mod rezonabil;

3. sa foloseasca aceste informatii confidentiale numai pentru scopurile exprimate în acest Contract.

Partea care primeste informatii confidentiale isi va informa personalul, precum si pe celelalte persoane carora li se pot dezvalui Informatii in baza prezentului Contract cu privire la caracterul confidential al divulgarii si va lua toate masurile, asa cum este necesar pentru a asigura respectarea dispozitiilor prezentei clauze. Partea care primeste va proteja informatiile confidentiale apartinand Partii care dezvaluiе cu acelasi grad de precautie pe care îl foloseste pentru a-si proteja propriile informatii confidentiale de aceeasi importanta, dar nu mai putin decat un grad de protectie rezonabil.

4. Atat CUSTODELE cat si FURNIZORUL trebuie sa respecte cele mai înalte standarde etice si profesionale precum si toate legile si reglementarile aplicabile. CUSTODELE este constient si este de acord sa se conformeze în special cu prevederile referitoare la mita si coruptie din legislatia romana. CUSTODELE este de acord sa nu ofere, direct sau indirect, nici o suma de bani sau cadou în acele situatii in care plata sau cadoul ar constitui o plata ilegala sau sunt date cu scopul de obtine un avantaj necuvenit sau pentru obtinerea unor beneficii în afaceri. CUSTODELE si FURNIZORUL sunt de acord sa faca toate eforturile pentru a evita conflictele de interese.

CUSTODELE este de acord ca în cazul în care se implica în acțiuni care încalca obligațiile sale prevazute în prezenta clauza, FURNIZORUL are dreptul sa rezilieze cu efect imediat prezentul Contract în conformitate cu procedurile prevazute în prezentul contract si sa ceara repararea daunelor suferite de catre FURNIZORUL ca rezultat al actiunilor CUSTODELEUI.

5. Cu exceptia celor prevazute în prezentul Contract, nici una dintre Parti nu va obtine vreun drept, titlu de proprietate sau drept de folosinta în drepturile de proprietate intelectuala detinute de cealalta parte sau de licentiatorii sai. Drepturi de proprietate intelectuala insemna patente, marca de comert, marca de servicii, copyright, trade dress, logo si secrete comerciale si alte drepturi rezultate din informatiile confidentiale.

VIII. NOTIFICARILE INTRE PARTI

1. În acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre parti celeilalte este valabil indeplinita daca este transmisa la adresa/sediul prevazuta în partea introductiva a prezentului contract.
2. În cazul în care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire si se considera primita de catre destinatar la data mentionata de livrator pe aceasta confirmare.
3. Notificarile verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate în scris prin modalitatile prevazute în alineatele precedente.

Caracterul confidențial al contractului

O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părți:

- a) de a face cunoscut contractul, documentele sau orice prevedere a acestuia, angajaților săi sau ai unei terțe părți, în afara acelor persoane direct implicate în îndeplinirea contractului;
- b) de a utiliza informațiile și documentele obținute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-și îndeplini obligațiile contractuale.

În cazul în care nu se va respecta regimul de confidențialitate asupra informațiilor și documentelor, partea culpabilă va achita contravaloarea daunelor materiale provocate, echivalent cu prejudiciul real produs celeilalte părți.

Dezvăluirea oricărei informații față de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidențial și se va extinde numai asupra acelor informații necesare în vederea îndeplinirii contractului.

O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informații referitoare la contract dacă:

- a) informația era cunoscută părții contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau
- b) informația a fost dezvăluită după ce a fost obținut acordul scris al celeilalte părți contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
- c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informația, sau se impune în vederea îndeplinirii operațiunilor societății față de autorități, instituții financiare sau terți cu atribuțiuni în derularea contractului.

Clauza privitoare la anticorupție

Părțile contractante împărtășesc un interes comun în lupta împotriva corupției care pune în pericol o bună desfășurare a contractului, în plus, pune în pericol concurența liberă și echitabilă, bazată pe prețuri și calitate. Ele declară, în consecință, intenția lor de a-și uni eforturile pentru a lupta împotriva corupției și, în particular, de a declara orice ofertă, dar, plată, remunerație sau beneficiu de orice tip, făcute în orice condiții, direct sau indirect, în vederea încheierii prezentului contract sau pe timpul executării

acestui, ca fiind acte ilegale sau practici de corupție. Orice act de acest tip constituie temei suficient pentru a justifica anularea prezentului contract și/sau a oricăror achiziții ori contracte rezultate în urma acestuia sau pentru a lua orice altă măsură corectoare prevăzută în legea aplicabilă.

Clauza privitoare la conflictul de interese

Părțile contractante vor lua toate măsurile necesare pentru a preveni, identifica și remedia situațiile de conflict de interese, în scopul evitării denaturării concurenței și al asigurării tratamentului egal pentru toți operatorii economici. Prin conflict de interese se înțelege orice situație în care membrii personalului autorității contractante sau ai unui furnizor de servicii de achiziție care acționează în numele autorității contractante, care sunt implicați în desfășurarea procedurii de atribuire sau care pot influența rezultatul acesteia au, în mod direct sau indirect, un interes financiar, economic sau un alt interes personal, care ar putea fi perceput ca element care compromite imparțialitatea ori independența lor în contextul procedurii de atribuire. Se vor aplica în mod corespunzător prevederile din SECȚIUNEA a 4-a - Reguli de evitare a conflictului de interese, art. 58 – 63 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice.

Prestatorul va lua toate măsurile necesare pentru a preveni ori stopa orice situație care ar putea compromite derularea obiectivă și imparțială a contractului. Conflictele de interese pot apărea, în mod special, ca rezultat al intereselor economice, afinităților politice ori de naționalitate, legăturilor de rudenie ori afinitate sau al oricăror alte legături ori interese comune. Orice conflict de interese apărut în timpul derulării contractului trebuie notificat în scris Beneficiarul, fără întârziere.

Prestatorul se va asigura că Personalul său nu se află într-o situație care ar putea genera un conflict de interese. Prestatorul va înlocui, imediat și fără vreo compensație din partea Beneficiarului, orice membru al Personalului său, care se regăsește într-o astfel de situație (ex.: înlocuire, încetare, aprobare, deplasare/delegare, orar/program), cu o altă persoană ce îndeplinește condițiile minime stabilite de legislație.

Prestatorul și Beneficiarul au obligația de a respecta prevederile legale în domeniul achizițiilor publice cu privire la evitarea conflictului de interese. Prestatorul nu are dreptul de a angaja sau de a încheia orice alte înțelegeri privind prestarea serviciilor cu persoane fizice sau juridice care au fost implicate în procesul de verificare/evaluare a solicitărilor de participare/ofertelor depuse în cadrul unei proceduri de atribuire/achiziții directe ori angajați/foști angajați ai Beneficiarului implicați în procedura de atribuire/achiziții directe cu care Beneficiarul a încetat relațiile contractuale ulterior atribuirii contractului, pe parcursul unei perioade de cel puțin 12 (douăsprezece) luni de la încheierea contractului, sub sancțiunea rezoluției/rezilierii contractului.

Conduita prestatorului

Prestatorul/Executantul/Personalul Prestatorului/Executantului/Subcontractanții va/vor acționa întotdeauna loial și imparțial și ca un consilier de încredere pentru Beneficiar, conform regulilor și/sau codului de conduită al domeniului său de activitate, precum și cu discreția necesară.

În cazul în care Prestatorul/Executantul sau oricare dintre Subcontractanții săi se oferă să dea/să acorde sau dau/acordă oricărei persoane mită, bunuri, facilități, comisioane în scopul de a determina sau recompensa îndeplinirea/îndeplinirea oricăror acte sau fapte în legătură cu prezentul contract sau

pentru a favoriza/defavoriza orice persoană în legătură cu prezentul contract, Beneficiarul poate decide încetarea contractului.

Prestatorul/Executantul și Personalul său vor respecta secretul profesional, pe perioada executării contractului, precum și după încetarea acestuia.

Clauza cu privire la protecția datelor cu caracter personal GDPR

Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia;
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespundentă realizării obiectului principal al contractului.

Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală;
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Părțile convin să întreprindă toate măsurile impuse de legislație pentru limitarea riscului de contactare a virusurilor cu transmitere respiratorie COVID-19 respectarea măsurilor impuse de autorități sau orice act legislativ în vigoare pe toată durata de executare a prezentului contract.

VII. LITIGII

1. Toate litigiile și diferențele care ar putea surveni în legatură cu prezentul contract se vor soluționa pe cale amiabilă între partile contractante. În caz contrar, se va apela la instanțele judecătorești competente.
2. În cazul în care partile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent banesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

3. Clauze de validitate :

Rezilierea totală sau parțială a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între parti; Prevederile alineatului precedent nu sunt de natură să înlăture răspunderea dintre parti care din vina sa a determinat încetarea contractului;

În cazul în care una sau mai multe clauze ale prezentului contract sunt declarate nule, clauzele valide își vor produce în continuare efectele cu excepția cazurilor în care clauzele anulate reprezintă o obligație esențială;

4. Prezentul contract, împreună cu procesul-verbal de predare primire a echipamentului și anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său și au aceeași valoare probatorie, reprezintă vointa partilor și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Contractul va fi interpretat conform legilor din România. Orice litigiu (dacă nu este rezolvat pe cale amiabilă) va fi soluționat de instanțele judecătorești competente din România.

VIII. FORȚA MAJORĂ

1. Forța majoră este un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care fac imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți. Forța majoră exonerează de răspunderea contractuală partea care o invocă în condițiile legii. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

2. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, în termen de 3 zile de la apariția respectivului caz de forță majoră, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor; aceeași obligație de notificare subzistă și în cazul încetării cazului de forță majoră.

3. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 10 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune interese.

IX. DISPOZITII FINALE

1. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său reprezintă vointa partilor și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea anterioară lui.

2. Sunt considerate esentiale urmatoarele obligatii:

Obligatia FURNIZORULUI de a asigura buna functionare a echipamentelor;

Obligatia CUSTODELEUI de a plati pretul.

3. Update-urile echipamentelor, asigurarea de suport in furnizarea ultimelor versiuni de driver intra in sarcina FURNIZORULUI. In cazul in care CUSTODELE face modificari in configuratia retelei de calculatoare, a softurilor sau serverelor, modificari care influenteaza functionarea echipamentelor aflate in intretinerea FURNIZORULUI, acesta poate configura la cerere echipamentele, contra-cost.

4. Update-urile software ale sistemelor hardware ale echipamentelor se vor face gratuit pentru situatiile in care aceste update-uri sunt recomandate de catre producator pentru a aduce imbunatatiri in functionare.

5. In cazul in care CUSTODELE intarzie plata facturilor mai mult de 30 de zile de la scadenta. FURNIZORULUI isi rezerva dreptul de a suspenda interventiile pana la plata restantelor.

6. CUSTODELE poate rezilia unilateral contractul prin simpla notificare scrisa cu efect imediat si fara intervenita instantei de judecata, fara a i se percepe penalitati, in situatia in care FURNIZORUL, in mod repetat si culpabil, nu-si indeplineste obligatiile contractuale specificate. CUSTODELE trebuie sa notifice FURNIZORUL in legatura cu obligatiile asumate de acesta si pe care CUSTODELE le considera neindeplinite, stabilind un termen de minimum 5 zile pentru remedierea situatiei, putand solicita rezilierea contractului numai daca si dupa acest termen neajunsurile notificate nu au fost inlaturate.

7. FURNIZORUL poate rezilia unilateral contractul prin simpla notificare scrisa cu efect imediat si fara intervenita instantei de judecata, fara a i se percepe penalitati, in situatia in care CUSTODELE, in mod repetat si culpabil, nu-si indeplineste obligatiile contractuale specificate. FURNIZORUL trebuie sa notifice CUSTODELE in legatura cu obligatiile asumate de acesta si pe care FURNIZORUL le considera neindeplinite, stabilind un termen de minimum 5 zile pentru remedierea situatiei, putand solicita rezilierea contractului numai daca si dupa acest termen neajunsurile notificate nu au fost inlaturate.

8. Prezentul contract s-a incheiat azi 05.06.2025 in 2 (doua) exemplare originale, unul pentru CUSTODE/CUSTODE si unul pentru FURNIZOR.

FURNIZOR/PROPRIETAR
SC Dendrio Technology Srl

CUSTODE/CUSTODE
Oficiul Cadastru si Publicitate Imobiliara Sibiu



ANEXA 1

La contractul nr. /

Echipamente Integrate in CONTRACT :

Echipament	Seria	Locatia	Diverse
Brother MFC-L6710DW			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
Brother HL-L6210DW			
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			

CUSTOMER UTILIZATOR